2012ko otsailaren 28eko 259 Foru Agindua; horren bidez, Nabarnizko Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren ingurumenaren ebaluaziorako Erreferentzia Agiria egitea erabaki da.

1.- AURREKARIAK

Ingurumen eraginaren baterako ebaluazioa egin behar duten planen zerrenda ezartzen duen EAEko ingurumena babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorraren I A) Eranskinarekin eta Ingurumen eraginaren baterako ebaluazio prozedura arautzen duen uztailaren 22ko 183/2003 Dekretuaren 3. artikuluarekin bat etorriz, administrazio prozedura hori egingo dute Hiri Antolamendurako Plan Orokorrak.

2011ko abenduaren 22an, Bizkaiko Foru Aldundiko Ingurumeneko Zuzendaritza Nagusiak ingurumenaren arloko iraunkortasunaren txostenaren hedapen eta xehetasun maila zehaztuko dituen erreferentzia agiria egiteko beharrezkoak diren tramiteak hasi zituen. Horretarako, Nabarnizko Udalak "Erreferentzia agiria eskatzeko memoria" izeneko agiria bidali du. Agiri hori , Ajuriaguerra Tres, S.L.P. enpresak egin du.

Ingurumenaren arloko iraunkortasunaren txostenaren hedapen, xehetasun eta zehaztasun maila zehazteko, erreferentzia agiri hau idatzi da, Ingurumenean zenbait planek eta programek dituzten ondorioak ebaluatzeko apirilaren 28ko 9/2006 Legearen 9. artikuluak ezartzen duen bezala, eraginpeko herri administrazioen eta interesdunen identifikazioa eta kontsulta izapidetu ondoren.

2.- EGINDAKO KONTSULTAK

Eskaria jasotakoan, Ingurumen Zuzendaritzak eraginpeko herri

Orden Foral nº 259 de 28 de febrero de 2.012 por la que se resuelve formular el Documento de Referencia para la evaluación ambiental del Plan General de Ordenación Urbana de Nabarniz.

1.- ANTECEDENTES

De conformidad con el Anexo I A) de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, que establece la lista de planes sometidos al procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental, y de acuerdo asimismo, con el artículo 3 del Decreto 183/2003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental, serán sometidos a este procedimiento administrativo los Planes Generales de Ordenación Urbana.

Con fecha 22 de diciembre de 2.011 se da inicio en esta Dirección General de Medio Ambiente de la Diputación Foral de Bizkaia a los trámites necesarios para la emisión del documento de referencia que determine la amplitud y el nivel de detalle del informe de sostenibilidad ambiental. Para ello el Ayuntamiento de Nabarniz ha remitido el documento titulado "Memoria para la solicitud del Documento de Referencia", elaborado por la empresa Ajuriaguerra Tres, S.L.P.

Para determinar la amplitud, nivel de detalle y el grado de especificación del informe de sostenibilidad se redacta el presente documento de referencia, según establece el Artículo 9 de la Ley 9/2.006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas sobre el medio ambiente previa identificación y consulta a las administraciones públicas afectadas y público interesado.

2.- CONSULTAS REALIZADAS

Recibida la solicitud, la Dirección de Medio Ambiente inicia el trámite de identificación y

administrazioen eta interesdunen identifikazio eta kontsultaren tramitea hasi du. Honako erakunde eta entitate hauei egin zaie kontsulta:

- Ereñoko Udala.
- Ispasterko Udala.
- Gizaburuagako Udala.
- Aulestiko Udala.
- Mendatako Udala.
- Arratzuko Udala.
- Kortezubiko Udala.
- Urdaibai Biosferaren Erreserbaren Patronatua.
- Bide Azpiegituren Zuzendaritza Nagusia. Herri Lan Saila. Bizkaiko Foru Aldundia.
- Udal Harremanetarako eta Hirigintzarako Zuzendaritza Nagusia. Lehendakaritza Saila. Bizkaiko Foru Aldundia.
- Nekazaritza Zuzendaritza Nagusia. Kultura saila. Bizkaiko Foru Aldundia.
- Kultura Zuzendaritza Nagusia. Kultura saila. Bizkaiko Foru Aldundia.
- Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Ingurumen Plangintzaren Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Lurraldearen Antolamendurako Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Biodibertsitaterako eta Ingurumen Partaidetzarako Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Ingurumenaren Kalitatearen Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Lurraldearen Antolamendurako Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- URA. Uraren Euskal Agentzia. Eusko Jaurlaritza.
- Larrialdiei Aurregiteko Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- IHOBE (Ingurumen Jarduketarako Sozietate Publikoa). Eusko Jaurlaritza
- EEE, Energiaren Euskal Erakundea.
- Kultura saila. Euskal Kultura Ondarearen Zentroa. Eusko Jaurlaritza.
- Busturialdeko Uren Partzuergoa.
- Agiri, Arkeologia Kultura Elkartea.

consultas a las administraciones afectadas y al público interesado. Han sido consultados los siguientes organismos y entidades:

- Ayuntamiento de EreñoAyuntamiento de Ereño.
- Ayuntamiento de Ispaster.
- Ayuntamiento de Gizaburuaga.
- Ayuntamiento de Aulesti.
- Ayuntamiento de Mendata.
- Ayuntamiento de Arratzu.
- Ayuntamiento de Kortezubi.
- Patronato de la reserva de la Biosfera de Urdaibai.
- Dirección General de Infraestructuras Viarias. Departamento de Obras Públicas. Diputación Foral de Bizkaia.
- Dirección General de Relaciones Municipales y Urbanismo. Departamento de Presidencia. Diputación Foral de Bizkaia.
- Dirección General de Agricultura. Departamento de Cultura. Diputación Foral de Bizkaia.
- Dirección General de Cultura. Departamento de Cultura. Diputación Foral de Bizkaia
- Dirección de Desarrollo Rural y Litoral. Gobierno Vasco.
- Dirección de Planificación Ambiental. Gobierno Vasco.
- Dirección de Ordenación del Territorio. Gobierno Vasco.
- Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental. Gobierno Vasco.
- Dirección de Calidad Ambiental. Gobierno Vasco.
- Dirección de Ordenación del Territorio. Gobierno Vasco.
- URA Agencia Vasca del Agua. Gobierno Vasco.
- Dirección de Atención de Emergencias. Gobierno Vasco.
- IHOBE, Sociedad Pública de Gestión Ambiental. Gobierno Vasco
- EVE, Ente Vasco de la Energía.
- Departamento de Cultura. Centro de Patrimonio Cultural Vasco. Gobierno Vasco.

- Urremendi, landa garapenerako elkartea.
- Landabizkaia
- Bizkaiko Forestalisten Elkartea.
- Lurgaia Fundazioa.
- Eguzki.
- Ekologistak Martxan (plataforma ekologista).
- Zain dezagun Urdaibai.
- IZATE Ingurumen Elkartea.
- EHNE.
- ENBA.

Nabarnizko Udalak egindako agiria, eraginpeko herri administrazioei eta interesdunei kontsultak egiteko erabili da. Halaber, helburu berarekin, agiri hori www.bizkaia.net web-orrian eman dira argitara, hau da, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean dituzten eraginen ebaluazioari buruzko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak ezartzen duena betez, gai honen inguruan zerikusia duten herri administrazioak eta interesa duen jendea identifikatzea.

Lehenago aipatutako 183/2003 Dekretuan erabakitako epea amaitzean, honako erakunde hauen erantzunak jaso dira:

- IHOBE Ingurumen Jarduketarako Sozietate Publikoak adierazi du ez dagoela kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen inbentarioan –165/2008 Dekretuak arautzen du inbentario hori– sartutako lur-zatirik. Orokorrean gogora ekarri ditu Lurzoruaren kutsadura zuzentzeko eta aurreikusteko 1/2005 Legearen zehaztapenak.
- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Plangintzako Zuzendaritzak ingurumen plangintzako eta legedi sektorialeko agiri batzuetan ageri diren ingurumen arloko irizpide eta helburu batzuk aipatu ditu, Hiri Antolamendurako Plan Orokorra egitean kontuan hartu behar baitira.
- Bizkaiko Foru Aldundiko Bide

- Consorcio de Aguas de Busturialdea.
- Agiri, Asociación Cultural de Arqueología.
- Urremendi, landa garapenerako elkartea.
- Landabizkaia.
- Asociación de Forestalistas de Bizkaia.
- Fundación Lurgaia.
- Eguzki.
- Ekologistak Martxan (plataforma ecologista).
- Zain dezagun Urdaibai.
- Asociación medioambiental IZATE.
- EHNE.
- ENBA.

El documento elaborado por el Ayuntamiento de Nabarniz, ha sido el utilizado para evacuar consultas a las Administraciones Públicas afectadas y al público interesado. Asimismo el documento ha sido publicado en www.bizkaia.net, con el mismo fin, de identificar a las administraciones públicas afectadas y al público interesado, de acuerdo con el contenido de la Ley 9/2.006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.

Finalizado el plazo estipulado en el citado Decreto 183/2003, han sido recibidas las respuestas de las siguientes entidades:

- La Sociedad Pública de Gestión Ambiental IHOBE informa de que no hay parcelas incluidas en el Inventario de Suelos Potencialmente Contaminados regulado por el Decreto 165/2008. Recuerda de manera genérica las determinaciones de la Ley 1/2.005 de prevención y corrección de la contaminación del suelo.
- La Dirección de Planificación Ambiental del Gobierno Vasco aporta una serie de criterios y objetivos ambientales contenidos en diversos documentos de planificación ambiental y legislación sectorial que se deben adoptar en la elaboración del Plan General de

Azpiegituren Zuzendaritzak adierazi duenez, HAPOaren dokumentazioan kontuan hartu beharko da BI-3242 foru errepidea, Bizkaiko errepideen tokiko sarean dagoena. Errepideen Foru Arauak eraikinaren eta errepidearen artean errespetatu beharreko distantziei buruz egiten dituen zehaztapenak gogora ekartzen ditu. Errepiderako sarbideen antolamendua aipatzen du. Azaltzen duenez, eraikuntza eskubideak dauzkaten landa guneetako finkek lehendik dagoen bide batetik sarbide zuzena izan behar dute.

- Energiaren Euskal Erakundeak bere txostenean eraikuntzan eta hirigintzaren antolamenduan energiaren erabilera eraginkorrari buruzko alderdiak azpimarratzen ditu. Gogora ekartzen du energia berriztagarrien sustapenari buruzko 2009/28/EE Zuzentarauaren helburua, 2020an energiaren % 20 iturri horietatik lortzea, alegia. 2010/31/EE Zuzentarauan eta Ekonomia iraunkorrari buruzko 2/2011 Legean ageri diren betebeharrak gogora ekartzen ditu, energia ia batere kontsumitzen ez duten eraikin berriak diseinatzea, alegia. Estatuko energia berriztagarrien plana aipatzen du, bertan eraikinen energia eraginkortasun eta aurrezpeneko neurriak aurreikusten baitira. Lurraldearen Antolamendurako Zuzentarauak energia arloan berriro aztertzean kontuan hartu diren estrategia eta irizpideak izendatzen dira. Eusko Jaurlaritzaren 3E-2010 Energia Estrategia aipatzen da. Estrategia horren helburua, energia berriztagarriaren ekoizpena % 12 igotzea da. Honako hauek aipatzen ditu: Garapen Iraunkorreko Euskal Ingurumen Estrategia, energia berriztagarrien erabilera sustatzea eta klima aldaketaren eragina murriztearen helburuak nabarmenduta; Klima Aldaketaren aurkako Euskal Plana, eta

Ordenación Urbana.

- La Dirección de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Bizkaia informa de que deberá considerarse en la documentación del PGOU la carretera foral BI-3242, incluida en la red local de carreteras de Bizkaia. Recuerda las determinaciones de la Norma Foral de carreteras respecto a las distancias a respetar por la edificación a la carretera. Hace referencia a la ordenación de accesos a la carretera y a la necesidad de que las fincas en núcleos rurales con derechos de edificación deben contar con acceso directo desde una vía existente.
- El Ente Vasco de la Energía hace hincapié en su informe en aspectos relativos al uso eficiente de la energía en la edificación y en la ordenación urbanística. Se recuerda el objetivo de la Directiva 2009/28/CE relativa al fomento de energías renovables, de obtener el 20 % de la energía a partir de estas fuentes para 2.020. Recuerda las obligaciones recogidas en la Directiva 2010/31/CE y en la Ley 2/2011 de Economía Sostenible, de diseñar nuevos edificios de consumo de energía casi nulo. Hace referencia al plan de energías renovables estatal, donde se prevén medidas de eficiencia y ahorro energético en la edificación. Se nombran las estrategias y criterios que incorpora el reestudio de las DOT en materia energética. Se hace referencia a la estrategia energética 3E-2010 del Gobierno Vasco, que tiene como objetivo estratégico el aumento de un 12 % de la producción en energía renovable. Hace referencia a la Estrategia Ambiental Vasca de Desarrollo Sostenible destacando las metas que hablan de fomento de uso de energías renovables y de limitar la influencia del cambio climático, al Plan Vasco de Lucha contre el Cambio Climático, y al Programa Bizkaia XXI, de la Diputación Foral de Bizkaia, donde se destacan varias líneas de actuación acerca de la mejora de la

Bizkaiko Foru Aldundiaren Bizkaia XXI Programa. Azken horretan hainbat jarduera ildo nabarmentzen dira eraikinen energia eraginkortasunaren hobekuntzari, hirigintza iraunkorrari eta energia berriztagarrien erabileraren sustapenari buruz. Hiri eremuko jarduera-irizpide batzuen zerrenda aurkezten da, honako arlo hauetan: hiri diseinua, eraikuntza, garraioa eta hondakinen kudeaketa, hirigintza planeamenduan eta horren garapenean aplikatuta.

- Eusko Jaurlaritzako Landaren eta Itsasertzaren Garapenerako Zuzendaritzak dio oso positiboa dela bidalitako agiriak nekazaritza lehentasunezko sektore ekonomikoa dela aintzat hartzea. Komenigarritzat jotzen du landa guneetan erraztasunik ez ematea nekazaritza ustiapenei lotu gabeko familia bakarreko edo familia biko etxebizitzak eraikitzeko. Landa guneak hiri lurzoruan ez sailkatzea eta dauden nekazaritza erabilerei eustea gomendatzen du. Nekazaritza eta Basozaintzaren LPSean (behin-behineko onespen agiria) dagoen antolamendu kategorien zonifikazioa sar dadila eskatzen du. Landa eremua bultzatu eta garatzeko tresna den Euskal Autonomia Erkidegoko Landa Garapenari buruzko Programa (2007-2013) dagoela gogora ekartzen du.
- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Kalitateko Zuzendaritzak gogora ekarri ditu Erkidegoko legedian eta Estatukoan definitutako ingurumen eraginaren azterlanaren mendeko proiektuen kasuetako batzuk, eta garatzen diren obrei aplikatu beharreko neurri zuzentzaile generiko batzuk aipatzen ditu.
- Euskal Kultura Ondarearen Zentroak udalerrian dauden kultura ondareko ondasunen informazioa aurkeztu du, bai ondare higiezinarena, bai arkeologi aldeena, Monumentu deklarazioa eduki

eficiencia energética en edificios, urbanismo sostenible y fomento del uso de energías renovables. Se aporta una relación de criterios de actuación en el ámbito urbano, del diseño urbano, de la edificación, del transporte y de la gestión de residuos aplicables al planeamiento urbanístico y su desarrollo.

- La Dirección de Desarrollo Rural y Litoral del Gobierno Vasco considera muy positivo que el documento remitido reconozca a la agricultura como un sector económico prioritario. Considera deseable que en los núcleos rurales no se favorezca la edificación de viviendas uni o bifamiliares no vinculadas a explotaciones agrarias. Recomienda no clasificar los núcleos rurales en suelo urbano y mantener los usos agrarios existentes. Pide que se incorpore la zonificación de categorías de ordenación incluida en el PTS Agroforestal, documento de aprobación provisional. Recuerda la existencia del Programa de Desarrollo Rural del País Vasco 2.007-2013, como instrumento de impulso y desarrollo rural.
- La Dirección de Calidad Ambiental del Gobierno Vasco recuerda algunos de los supuestos de proyectos sometidos a evaluación de impacto ambiental definidos en la legislación estatal y autonómica y nombre medidas correctoras de carácter genérico a aplicar a las obras que se desarrollen.
- El Centro de Patrimonio Cultural Vasco aporta información de los bienes del patrimonio cultural existentes en el municipio tanto del patrimonio inmueble como las zonas arqueológicas, con declaración como Monumento o sin ella. Destaca la Zona Arqueológica del dolmen de Mujonzuri, declarada dentro del Conjunto Monumental de las Estaciones Megalíticas del Territorio Histórico de Bizkaia.
- La Dirección de Biodiversidad y Participación Ambiental de Gobierno

zein ez. Nabarmentzekoa da Mujonzuriko trikuharriaren arkeologia aldea, Bizkaiko Lurralde Historikoko Estazio Megalitikoen Monumentu Multzoaren barruan deklaratuta dagoena.

- Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitaterako eta Ingurumen Partaidetzarako Zuzendaritzak Biodibertsitatearen espazio eta baliabideei buruzko informazioa aurkeztu du. Biodibertsitatean eragina duten iraunkortasun irizpide batzuk sartzen dira, baita ingurumenaren helburuen adierazleak jasoko iraunkortasun-printzipioak ere. Nabarnizko Udalaren antolamendu proposamenaren aurretiazko balorazioa egiten du, eta adierazitako iraunkortasun irizpideak betetzen dituela azaltzen du. Halaber, azaltzen duenez, Udalak Planaren indarraldiaren horizontean garatzea aurreikusten ez diren hiri lurzoruak eta lurzoru urbanizagarriak sailkapenetik atera daitezela sustatzeko aukera dauka. Dauden naturguneei buruzko informazioa aurkezten du (Urdaibaiko Biosfera Erreserba), baita Lea ibaiaren kontserbazio zona berezia mugatzeko proposamena ere, horren barnean Marueta-Mauruola errekaren jatorria sartuko bailitzateke. Gune horri dagokionez, hirigintzako planeamenduari gomendatzen dio gune hori Lea ibaiaren kontserbazio zona bereziaren barruan sartu zein ez hirigintzako planeamenduaren barruan berariazko babesa eman dakiola. Gogora ekarri du udal mugartean EAEko Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialaren barruan (III. mota) dagoen Iluntzargo aintzira dagoela. Tipologia horretarako, LPSak “Gainazaleko Uren Babesera” kategoriaren barruan sartzea gomendatzen du. Babes bereziko kategorian bertako espezieen baso-formazioek eta interes komunitarioko

Vasco aporta información sobre espacios y recursos de la biodiversidad. Incluye una serie de criterios de sostenibilidad con incidencia en la biodiversidad así como indicadores de los objetivos ambientales y principios de sostenibilidad. Hace una valoración preliminar de la propuesta de ordenación del Ayuntamiento de Nabarniz considerándola como ajustada a los criterios de sostenibilidad apuntados, exponiendo la posibilidad que tiene el Ayuntamiento de promover la desclasificación de los suelos urbanos y urbanizables que no se prevean desarrollar en el horizonte de vigencia del Plan. Aporta información acerca de los espacios naturales existentes (Reserva de la Biosfera de Urdaibai) y propuesta de delimitación de la ZEC río Lea que incluiría la cabecera del arroyo Marueta-Mauruola. Respecto a este espacio recomienda al planeamiento urbanístico que independientemente de que finalmente se incluya o no esta zona dentro de la ZEC río Lea, se le otorgue dentro del planeamiento urbanístico una protección específica. Recuerda la presencia en el término municipal de la laguna de Iluntzar incluida en el PTS de Zonas Húmedas de la CAPV, grupo III, para cuya tipología el PTS recomienda su inclusión en la categoría “Protección de Aguas Superficiales”. Propone la inclusión en la categoría de especial protección de las superficies ocupadas por formaciones boscosas de especies autóctonas y por hábitats de interés comunitario prioritario. Aporta citas de flora catalogada dentro del municipio así como información sobre zonas de distribución de fauna, con especial mención a los quirópteros. Recuerda la delimitación de la red de corredores ecológicos en el municipio y de las zonas incluidas en el Anteproyecto de Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV. Recomienda que en la

lehentasunezko habitatek okupatutako azalerak sartzea proposatzen du. Udalerriaren barruko landare espezie katalogatuen aipamenak egiten ditu, baita faunaren banaketa-eremuei buruzko informazioa ere, kiropteroen aipamen berezia eginda. Gogora ekarri du udalerriko korridore ekologikoen sarearen mugaketa eta EAEko Paisaia berezien eta aparten katalogoaren aurreproiektuaren barruan dauden guneena. Hirigintzako araudian antolamendu xehatuko agiriek eta garapen proiektuek Ingurumena leheneratu eta paisaia integratzeko plana edukitzea nahitaezkoa dela aipa dadila gomendatzen du.

- Bizkaiko Foru Aldundiaren Kultura Zuzendaritza Nagusiak arkitektura nahiz arkeologia ondareko elementuei buruzko informazioa eman du, eta elementu horiek ingurumen eraginaren baterako ebaluazioaren azterlanean kontuan har daitezela eskatu du, planeamenduaren proposamenek arkeologi ondarearen gainean daukaten eragina baloratuta, arreta berezia hiri lurzoruari emanda.

Ingurumenean zenbait planek eta programek dituzten ondorioak ebaluatzeko apirilaren 28ko 9/2006 Legearen 9. artikulua betetzeko, eraginpeko herri administrazio eta interesdun gisa galdera egin zaien erakundeak adierazi dira, eta txosten honen edukia publikoa dela jakinarazi da.

Emandako agiriak eta 183/2003 Dekretuan ezarritakoa betez kontsultak izapidetzean jaso diren erantzunen edukia aztertu, eta Nabarniz udalerrira bisita egin ondoren, erreferentziazko agiri hau egin da.

normativa urbanística se incorpore la obligatoriedad que los documentos de ordenación pormenorizada y los proyectos de desarrollo incorporen un Plan de Restauración Ambiental e Integración Paisajística.

- La Dirección General de Cultura de la Diputación Foral de Bizkaia aporta información acerca de elementos del patrimonio arquitectónico y arqueológico y solicita la consideración de estos elementos en el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, valorando la afección sobre el patrimonio arqueológico de las propuestas del planeamiento, con especial atención en el suelo urbano.

En cumplimiento del mandato del artículo 9 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de determinados planes y programas en el medio ambiente, quedan identificados los organismos consultados como administraciones públicas y público interesado, haciendo constar que el contenido del presente informe es público.

Una vez analizada la documentación aportada, así como el contenido de las respuestas recibidas durante el trámite de consultas establecido en el Decreto 183/2003 y girada visita al municipio de Nabarniz, se emite el presente Documento de Referencia.

3.- PLANEAN APLIKATZEKOAK DIREN INGURUMENARI LOTURIKO HELBURUAK ETA IRAUNKORTASUN PRINTZIPIOAK

Ondorengo iraunkortasun-printzipioak eta ingurumenari loturiko helburuak Hiri Antolamendurako Plan Orokorra eta bere ingurumen ebaluazioa gauzatzeko funtsezko oinarri hartuko dira:

a) Garapen Iraunkorreko Euskal Ingurumen Estrategia 2002-2020
b) Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumenari buruzko Esparru Programa 2011-2014
c) Bizkaiko Foru Aldundiaren Bizkaia 21 Programa
d) 3/1998 Legea, otsailaren 27koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babesteari buruzkoa
e) 16/1994 Legea, ekainaren 30ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko natura zaintzeari buruzkoa.
f) 42/2007 Legea, abenduaren 13koa, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoa
g) 1/2006 Legea, ekainaren 23koa, Urarena
h) Legegintzako 2/2008 Errege Dekretua, ekainaren 20koa, Lurzoruaren Legearen testu bategina onesten duena.
i) 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa
j) 17/2008 Legea, abenduaren 23koa, nekazaritzako eta elikagaigintzako politikari buruzkoa
k) Euskal Kulturaren Ondarearen 7/1990 Legea.
l) 37/2003 Legea, azaroaren 17koa, Zaratari buruzkoa.
m) Uztailaren 6ko 5/1989 Legea, Urdaibaiko Biosferako Erreserbaren Babes eta Antolamenduari buruzkoa.

3.- PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD Y OBJETIVOS AMBIENTALES APLICABLES AL PLAN.

Se tomarán como base fundamental para la elaboración del Plan General de Ordenación Urbana y su evaluación ambiental los principios de sostenibilidad y objetivos ambientales contenidos en:

a) La Estrategia Ambiental Vasca de Desarrollo Sostenible 2002-2020.
b) El Programa Marco Ambiental de la Comunidad Autónoma del País Vasco 2011-2014.
c) El Programa Bizkaia 21 de la Diputación Foral de Bizkaia.
d) La Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco.
e) La Ley 16/1994, de 30 de junio, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco.
f) La Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.
g) La Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas.
h) El Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo.
i) La Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
j) La Ley 17/2008, de 23 de diciembre, de Política Agraria y Alimentaria.
k) La Ley 7/1990, de Patrimonio Cultural Vasco.
l) La Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.
m) La Ley 5/1989, de 6 de julio, de Protección y Ordenación de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai.

3.1- Ingurumen irizpide estrategikoak eta iraunkortasun printzipioak

Bidalitako agirian egiten den plan

3.1- Criterios ambientales estratégicos y principios de sostenibilidad

La diagnosis y planteamiento del plan general

orokorraren diagnosi eta planteamendua ingurumen aldetik egokitzat jotzen dira, lehendik dagoen etxebizitza-parkea okupatzea bultzatzen baitu lurzoru berria kontsumitu beharrean, eta Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitatearen Zuzendaritzak antzeko balorazioa egiten du. Gainera, gorde nahi diren jarduera eta nekazaritzako lurzoruak udalerriko ondasun nagusietako baten moduan baloratzen ditu, daukaten balio ekonomikoengatik nahiz ingurumen eta pasaia aldeko balioarengatik. Planak nekazaritza eremuarekin zerikusia daukaten eta eremu hori iraunaraztearekin bateragarriak diren jarduerak bultzatzea planteatzen du.

Nabarnizko Udalak erreferentzia agiri hau idazteko bidali duen agirian azaldutako ideiekin bat etorriz, Nabarnizko Plan Orokor berria idazteko, bere zehaztapenak Ingurumen eraginaren baterako ebaluazioaren azterlanean aztertzeko, eta agirian sartu ahal diren beste zehaztapen batzuk baloratzeko, honako printzipio hauek kontuan hartuko dira:

- Biztandu gabeko ondare eraikiaren erabilera optimizatuko da, lurzoru berrien okupazioa murrizteko.
- Nabarniz udalerriaren ingurumen eta kultura balioetan eragin txikiena dakarten alternatiba edo konponbideak aukeratuko dira, nekazaritza lurzoruaren kontsumorik txikiena dakartenak, bereziki nekazaritza aldetik balio handiena duen eta gehienbat biztanleguneen inguruan dagoen lurzoruari dagokionez.
- Kalifikatutako hiri lurzorua egotea ez da oztopo izan behar udalerrirako nahi den lurralde eredurako egokia den baloratzeko.
- Lurzoruaren okupazioaren eta Nabarnizko auzo batzuk eta besteak hiri bilbearen ezaugarrietan behar bezala integratzearen arteko oreka

que se hace en el documento remitido se considera ambientalmente adecuada, dado que propugna la ocupación del parque de vivienda ya existente frente al consumo de nuevo suelo valoración similar a la que hace la Dirección de Biodiversidad del Gobierno Vasco. Además valora, como uno de los bienes principales del municipio, la actividad y los suelos agrarios que pretende preservar, además de por su valor económico, por el valor ambiental y paisajístico que albergan. El Plan plantea el impulso de actividades relacionadas con el medio agrario, compatibles con su preservación.

En concordancia con las ideas expuestas por el Ayuntamiento de Nabarniz en el documento que ha remitido para la redacción de este documento de referencia, para la redacción del nuevo Plan General de Nabarniz, analizar sus determinaciones en el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, así como para valorar otras posibles determinaciones que se puedan incorporar al documento, se tendrán en cuenta los siguientes principios:

- Se optimizará el uso del patrimonio edificado no habitado, en orden de minimizar la ocupación de nuevos suelos.
- Se elegirán aquellas alternativas o soluciones que impliquen una menor afección a los valores ambientales y culturales del municipio de Nabarniz, un menor consumo de suelo agrario, en particular el considerado de mayor valor agrológico, ubicado mayoritariamente en el entorno de los núcleos habitados.
- La existencia de suelo urbano calificado no debe ser impedimento para valorar su adecuación al modelo territorial que se pretende para el municipio.
- Se deberán considerar densidades de aprovechamiento que encuentren un equilibrio entre la ocupación del suelo y la adecuada integración en las características de la trama urbana de los diferentes barrios de Nabarniz.

aurkitzen duten aprobetxamendu dentsitateak kontuan hartu beharko dira.

- Bizitegi lurzoruak, ekipamenduenak, sistema orokorrenak, etab. aukeratzeko, lehentasuna eman beharko zaie hiri bilbe finkatuaren mugakideak diren kokalekuei, ingurumen, kultura edo paisaia balioengatik edo jasaten dituzten ingurumen arriskuengatik hirigintzaren aldetik aldatzea bideraezin bihurtzen duten lurzoruak alde batera utzita. Lurzoru berria sailkatu baino lehen dagoen lurzoru sailkatua agortzea lehenetsiko da.
- Lurzoru urbanizaezinaren antolamendua lurzoru horren natur, paisaia, ondare eta nekazaritza balioekin bat etorri beharko da. Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitatearen Zuzendaritzak egiten dituen proposamenak kontuan hartu beharko dira.
- Urdaibaiko Biosfera Erreserbaren kanpoko lurzoru urbanizaezinaren antolamendua eta Biosfera Erreserbako EKPAn ezarritako antolamendua bat etor daitezela lortu behar da.
- Planeamenduan aldagai akustikoa sartzea. Udalerriko zona akustikoak ezari beharko dira. Horretarako kontuan hartuko dira Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003ko Legean eta zona akustikoak ezartzeari, kalitatearen helburuei eta igorpen akustikoei buruzko urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuan (5. artikulua, V. Eranskina) definitutako zona akustikoak. Kontuan hartuko da jatorri naturaleko soinu-erreserbako eremuak mugatzeko aukera, Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2.003 Legeari eta aipatutako 1367/2.007 Errege Dekretuari jarraiki.

Halaber, HAPO egitea oinarri duten printzipioak izan behar dira, behintzat, honako artikuluetan ezarritakoa:

- Para elegir los suelos residenciales, de equipamientos, sistemas generales, etc., deberán priorizarse ubicaciones colindantes con la trama urbana consolidada, excluyendo suelos que hagan improcedente su transformación urbanística, por sus valores ambientales, culturales o paisajísticos o por los riesgos ambientales que soportan. Se priorizará el agotar suelo clasificado ya existente antes de clasificar nuevo suelo.
- La ordenación del suelo no urbanizable debe ser acorde con los valores naturalísticos, paisajísticos, patrimoniales y agrarios que alberga. Se deberán considerar las propuestas que hace la Dirección de Biodiversidad del Gobierno Vasco.
- Debe buscarse una concordancia entre la ordenación del suelo no urbanizable fuera de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai con la ordenación establecida en el PRUG de la Reserva de la Biosfera.
- Incluir la variable acústica en el planeamiento. Se deberá realizar una zonificación acústica del municipio, utilizando las áreas acústicas definidas en la Ley 37/ 2.003 del Ruido y en el Real Decreto 1367/2.007 (Artículo 5, Anexo V), de 19 de octubre, sobre zonificación acústica, objetivos de calidad y emisión acústica. Se tendrá en cuenta la posibilidad de delimitar áreas de reserva de sonido natural establecido de acuerdo a la Ley 37/2.003 del Ruido y el citado Real Decreto 1367/2.007.

Asimismo y de manera específica para el planeamiento urbanístico deben ser principios inspiradores en la elaboración del PGOU, al menos, los establecidos en los siguientes artículos:

1) Artículo 3 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
2) Artículos 2 y 10 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de

1) Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 3. artikulua.
2) Lurzoruaren Legearen testu bategina onesten duen ekainaren 20ko Legegintzako 2/2008 Errege Dekretuaren 2. eta 10. artikuluak.
3) Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena babesteari buruzko otsailaren 27ko 3/1998 Legearen 23., 25., 28., 30., 69. eta 83. artikuluak.
4) Euskal Autonomia Erkidegoko natura zaintzeari buruzko ekainaren 30eko 16/1994 Legearen 2. artikulua.
5) Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 2. artikulua.
6) Uraren ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 3. artikulua
7) Mendiei buruzko 3/1994 Foru Arauaren 9. artikulua.
8) Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legearen 6. eta 13. artikuluak.

Ingurumen-adierazle gisa EAEko ingurumen-adierazleen sistemak garatutakoak erabili ahal dira, hemen eskuragarri daudenak: http://www.ingurumena.ejgv.euskadi.net/r49-3352/es/contenidos/informacion/indicadores_ambientales/es_10183/sistema_indicadores.html edo Bizkaiko Udalerrietako Iraunkortasunaren Adierazleen Sistema, hemen eskuragarri dagoena: http://www.bizkaia.net/home2/Temas/DetalleTema.asp?Tem_Codigo=676, plan berezia eta bere ebaluazioa idazteko erabilgarri izan daitezkeena, hori ingurumen eraginaren azterlanean baloratu beharreko alderdia dela.

suelo.
3) Artículos 10, 23, 25, 28, 30, 69 y 83 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco.
4) Artículo 2 de la Ley 16/1994, de 30 de junio, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco.
5) Artículo 2 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.
6) Artículo 3 de la Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas.
7) Artículo 9 de la Norma Foral 3/1994, de Montes.
8) Artículos 6 y 13 de la Ley 37/2.003, de 17 de noviembre, del Ruido.

Como indicadores ambientales se pueden utilizar aquellos desarrollados por el sistema de indicadores ambientales de la CAPV, disponibles en http://www.ingurumena.ejgv.euskadi.net/r49-3352/es/contenidos/informacion/indicadores_ambientales/es_10183/sistema_indicadores.html o el Sistema de Indicadores de sostenibilidad de los municipios de Bizkaia, disponible en http://www.bizkaia.net/home2/Temas/DetalleTema.asp?Tem_Codigo=676, que puedan ser utilizables para la redacción del plan especial y su evaluación, aspecto a valorar en el estudio de impacto ambiental.

3.2.- Ingurumen-helburuak.

Bidalitako agiriak HAPO idazteko ingurumen helburu batzuk eta garapen iraunkorreko helburu batzuk azaltzen ditu,

3.2.- Objetivos ambientales

El documento remitido incluye una serie de objetivos ambientales y de desarrollo sostenible para la redacción del PGOU, como

besteak beste lurzoru berririk ez okupatzea bizitegi garapenekin edo jarduera ekonomikoko garapenekin, nekazaritzako lurzorua eta natur ondarea iraunaraztea, edo landa guneetako biztanleak nekazaritza eremuari lotutako jarduerekin finkatzea. Ingurumen helburu horiez gain, honako hauek hartu beharko dira kontuan:

- Giroaren kalitatea, bizi-inguru osasungarria: Gozatzeko gunea lortzea, kutsadurari lotutako arriskuak saihestea (lurzorua, ura, airea) eta inguru-zaratak ongizateari kalte egin diezaiola eragoztea.
- Udalerriaren eremuko ur-masen egoera ekologiko ona lortzea. udalerria zeharkatzen duten ur-ibilguen gaineko eragina murriztea, eta ibilgu horien egoera kimiko eta ekologikoa hobetzea. Ereñozar Unitate Hidrogeologikoko kareharriei lotutako alkuiferoen egoerari kalterik ez egitea.
- Interesa eta balioa duten kultura ondareko elementuak babestu eta leheneratzea.
- Udalerriaren barruan mugikortasun iraunkorra bideratzea, auzoen arteko konexioa sustatzea oinezkoentzako eta txirrindularientzako sare baten bidez, bide zaharrak leheneratzea, dagoen bide sarea modu konpartituan erabiltzea.
- Biodibertsitatea eta natura ondarea: kontserbaziorako interesgarriak diren habitatak babestu eta hobetzea. Udalerrian naturaren aldetik interes berezia duten eta legezko babesa duten flora eta faunako espezieak babestea.
- Nabarnizko inguruaren paisaia aldeko kalitatea gordetzea.
- Ingurumen arriskuak murriztea, besteak beste uholdeak, arrisku geoteknikoak, etab.

la no ocupación de nuevos suelos con desarrollos residenciales ni de actividades económicas, la preservación del suelo agrario, del patrimonio natural, o la fijación de la población de los núcleos rurales con actividades ligadas al medio agrario. Además de estos objetivos ambientales se deberán tener en cuenta los siguientes:

- Calidad del medio, entorno vital saludable: obtener un espacio de disfrute, evitar los riesgos asociados a la contaminación (suelo, agua, aire) y evitar la afección al bienestar por el ruido ambiental.
- Obtener el buen estado ecológico de las masas de agua del ámbito municipal: minimizar la afección a los cauces que atraviesan el municipio, mejorar su estado químico y ecológico. No afectar al estado de los acuíferos ligado a las calizas de la Unidad Hidrogeológica Ereñozar.
- Proteger y restaurar los elementos del patrimonio cultural de interés y valor.
- Favorecer la movilidad sostenible dentro del municipio, favorecer la conexión de los diferentes barrios mediante una red peatonal-ciclable, recuperación de antiguos caminos, uso compartido de la red vial existente.
- Biodiversidad y patrimonio natural: protección y mejora de hábitats de interés para la conservación. Protección de especies de flora y fauna presentes en el ámbito municipal de especial interés naturalístico y que cuentan con protección legal.
- Preservación de la calidad paisajística del entorno de Nabarniz.
- Minimizar riesgos ambientales como inundaciones, riesgos geotécnicos, etc.

4.- INGURUMEN-INTERES BEREZIKO BALIABIDEAK ETA ESPAZIOAK ETA HORIEK BABESTEKO HELBURUAK.

Nabarniz udalerriak naturaltasun handia dauka Bizkaia barruan. Udalerriaren zati bat Urdaibaiko Biosfera Erreserbaren barruan dago.

HAPOa egitean eta iraunkortasunaren txostena idaztean alderdi hauek kontuan hartu beharko dira:

4.1. Ondarearen elementuak

Kontuan hartu beharko dira Eusko Jaurlaritzaren Kultur Ondarearen Zentroak txostenetan azalduta dauzkan elementuak, udalerriak berak kultura ondarearen ikuspuntutik interesgarritzat jotzen dituenez gain. Nabarmentzekoak dira Bizkaiko estazio megalitikoei buruzko 25/2009 Dekretuak Monumentu izendatzen dituen arkeologi guneak. Lurzoru urbanizaezinaren antolamenduan elementu hori berariaz agertu beharko du.

4.2.- Paisaia

Udalerriaren mendebaldeko muturra EAEko Paisaia Berezi eta Nabarmenen Katalogoko “Oma” arro bisualaren barruan eta Urdaibaiko Biosfera Erreserbaren barruan dago. Gune horrez gain, Nabarniz udalerriak kalitate handiko paisaia dauka. Nabarmentzekoak dira landa guneen eremuak, Bizkaian gero eta eskasagoa den landazabaleko pasaia tipikoa duena, edo Iluntzar mendia eta bertako larre barbanak. Udalak bidalitako agirian baloratzen duen bezala, paisaia Nabarniz udalerriaren aktibo nagusietako bat da, eta horregatik alderdi hori arreta bereziaz aztertu behar da. Iraunkortasunaren txostenean udalerriaren paisaiari buruzko azterlan agertu behar da, eta Eusko Jaurlaritzak egindako mapa tematikoa txertatze hutsaz

4.- RECURSOS Y ESPACIOS DE ESPECIAL INTERÉS AMBIENTAL Y OBJETIVOS DE PROTECCIÓN.

El municipio de Nabarniz presenta una elevada naturalidad en el contexto de Bizkaia. Parte del municipio forma parte de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai.

En la elaboración del PGOU y en la redacción del Informe de Sostenibilidad se considera necesario tener en cuenta los siguientes aspectos:

4.1. Elementos del patrimonio

Se deberán tener en cuenta los elementos informados por el Centro de Patrimonio Cultural Vasco del Gobierno Vasco, además de los elementos que el propio municipio considere de interés desde el punto de vista del patrimonio cultural. Destacan las zonas arqueológicas declaradas monumento, por medio del Decreto 25/2.009, acerca de las estaciones megalíticas de Bizkaia. La ordenación del suelo no urbanizable deberá recoger expresamente este elemento.

4.2.- Paisaje

El extremo oeste del municipio se incluye dentro de la cuenca visual “Oma”, incluida en el Catálogo de Paisajes Singulares y Sobresalientes de la CAPV y dentro de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai. Además de esta zona, el municipio de Nabarniz cuenta con un paisaje de elevada calidad. Destacan los ámbitos de los núcleos rurales, con un paisaje típico de campiña, cada vez más escaso en Bizkaia o las elevaciones del monte Iluntzar y sus pastos ralos. Tal como valora el Ayuntamiento en el documento remitido el paisaje es uno de los activos principales del municipio de Nabarniz, por lo que este aspecto debe ser considerado y tratado con especial atención. El Informe de sostenibilidad debe incluir un estudio paisajístico del municipio, con un análisis

harago doan azterketa egin behar da. Arro bisualak identifikatu beharko dira udalerriaren eskalan, eta horiez gain paisaiaren unitateak, horien balorazioa, udalerriaren eskalako katalogoa eginda, eta kalitatezko helburu batzuk definituta. Hain zuzen ere, helburu horietarako mugak ezarri beharko dira erabileretan, eta muga horiek behar bezala azaldu beharko dira hirigintzako planeamenduan. Paisaiaren hobekuntzak dakartzaten jarduketa proposamenak ere sartu ahal izango dira.

4.3. Interes geologikoko guneak

Nabarniz udalerrian, lurzoru urbanizaezinaren antolamenduan eta baimendutako jardueren eraginei buruzko balorazioan kontuan hartu beharreko formazio karstiko interesgarriak daude.

4.4. Azaleko urak.

Udalerriko sare hidrologikoa ez dago oso garatuta, Okaren eta Learen Unitate Hidrologikoek bat egiten duteneko arroaren goialdea delako. Kontuan hartu beharreko ingurumen helburua udalerriko ur masen egoera ekologiko ona lortzea eta gehiago ez narriatzea. Iraunkortasunaren Txostenean udalerriko ur masei eta horien egoera ekologikoari buruz dagoen informazioa agertu beharko du.

4.5. Eremu babestuak

Udalerriaren mendebaldeko gunea Urdaibaiko Biosfera Erreserbaren barruan dago. Beraz, udal planeamendua Erreserbako erabileren arauaren mendean dago . Halaber, Nabarniz udalerrian Natura 2000 sareko “Urdaibaiko artadi kantabriarrak” eta “Urdaibaiko Ibai Sarea” BILak daude. Iraunkortasunaren Txostenean elementu horiek sartu beharko dira eta HAPOak Natura 2.000 sarearen gainean izango dituen eraginen balorazio egokia egin beharko da, araudi sektorialak

más profundo que la simple inclusión del mapa temático elaborado por el Gobierno Vasco. Se deberán identificar las cuencas visuales a escala municipal, las unidades del paisaje, su valoración, realizando un catálogo a escala municipal, y definiendo unos objetivos de calidad para los cuales se deberán determinar limitaciones en los usos, y plasmarlas adecuadamente en el planeamiento urbanístico. Se podrán incorporar también propuestas de actuaciones que supongan una mejora del paisaje.

4.3. Puntos de interés geológico

En el municipio de Nabarniz alberga interesantes formaciones kársticas a considerar en la ordenación del suelo no urbanizable y en la valoración de impactos de las actividades permitidas en el mismo.

4.4. Hidrología superficial.

La red hidrológica del municipio no está muy desarrollada ya que se trata de una zona de cabecera de cuencas donde confluyen las Unidades Hidrológicas del Oka y el Lea. El objetivo ambiental a considerar es la consecución del buen estado ecológico y no degradación adicional de las masas de agua del municipio. El Informe de Sostenibilidad deberá incorporar la información existente acerca de las masas de agua del municipio y su estado ecológico.

4.5. Áreas protegidas

La zona oeste del municipio se incluye en la reserva de la Biosfera de Urdaibai, estando por tanto supeditado el planeamiento municipal a la regulación de usos de la Reserva. Asimismo confluyen en el municipio de Nabarniz los LIC “Encinares Cantábricos de Urdaibai” y “Red fluvial de Urdaibai”, incluidos en la red Natura 2000. El Informe de sostenibilidad deberá incorporar estos elementos y realizar una adecuada valoración de los efectos del PGOU sobre la

ezartzen duen moduan (Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legea).

4.6. Korridore ekologikoak

Nabarniz udalerriko ekialdeko eta mendebaldeko zerrendak EAEko korridore ekologikoen sarearen barruan daude, Urdaibaiko ibai sarea lotura interes bereziko ibai tarteen barruan dago. Udalerriko erdialdeko zerrenda, moteltze-eremuen barruan dago. Iraunkortsunaren Txostenean elementu horiek hartu beharko dira kontuan, eta lotura balio bereziko elementuak identifikatu beharko dira: hostozabalen zuhaiztiak larreen, heskaien, urmael txikien, erreken, etab.en matrizean; horiek gainjarritako baldintza gisa hartzen dira, EAEko Nekazaritzako eta Basozaintzako LAPak (behin-behineko onespeneko agiria) zehazten duen bezala. Hirigintzako planeamenduak eta Iraunkortasunaren Txostenak azalera horietan jarduerak eta erabilerak garatzeko baldintzak definitu beharko dituzte, lotura-gaitasuna mantendu ahal izateko.

4.7. Fauna

Udalerriko ibai sarean Bisoi Europarra Bizkaian Kudeatzeko Plana aplikatu behar da. Iraunkortasunaren Txostenean berariazko kapitulua txertatu beharko da eta Kudeatzeko Planaren helburuen gaineko ondorioen ebaluazio egokia egin beharko da. Ebaluazio horren barruan, beste hainbat alderdiren artean, espezieak nahiz uren eta habitataren kalitateak jasan ditzaketen eraginak hartuko dira kontuan; HAPOaren zehaztapenak aztertu beharko dira, baita mustelido horrek horregatik jasan ditzakeen eraginak ere. Hain zuzen ere, eragin eskasak izango direla uste da. Iraunkortasunaren Txostenak udalerriko fauna-talde interesgarrienen eta horiei buruz ezagutzen den banaketaren informazioa bildu beharko du. Kontuan

red Natura 2.000, tal como establece la normativa sectorial (Ley *42/2007*, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad).

4.6. Corredores ecológicos

Las franjas este y oeste del municipio de Nabarniz se incluyen dentro de la red de corredores ecológicos de la CAPV, la red fluvial de Urdaibai se incluye dentro de los tramos de ríos de especial interés conector. La franja central del municipio, se incluye dentro de las áreas de amortiguación. El Informe de sostenibilidad deberá considerar estos elementos e identificar elementos de especial valor conector: bosquetes de frondosas en una matriz de prados, setos vivos, charcas, arroyos, etc., considerándolos como un condicionante superpuesto como determina el PTS Agroforestal de la CAPV (documento de aprobación provisional). El planeamiento urbanístico y el Informe de Sostenibilidad deberán definir las condiciones de desarrollo de actividades y usos en estas superficies de manera que se mantenga la capacidad conectora.

4.7. Fauna

En la red fluvial del municipio es de aplicación el Plan de Gestión del visón europeo en Bizkaia. El Informe de Sostenibilidad deberá incluir un capítulo específico y realizar una adecuada evaluación de sus repercusiones sobre los objetivos del Plan de Gestión. Dicha evaluación contemplará, entre otros aspectos, las posibles afecciones a la especie, a la calidad de las aguas y de hábitat, analizando las determinaciones del PGOU y su posible incidencia en el mustélido, que en principio se adivinan como escasas. El Informe de Sostenibilidad incluirá la información disponible sobre los grupos faunísticos de mayor interés en el municipio y su distribución conocida. Se tendrán en cuenta los hábitats de mayor interés para la fauna

hartuko dira faunarentzat interesgarrienak diren habitatak, esate baterako bertako baso helduak, landazabal guneak, harkaiztegiak, gune karstikoak eta ibai sarea. Aipamen berezia merezi dute udalerriko gune karstikoek, dauden haitzuloek eta galeria sareek. Horietan baliteke oso gutxi ezagutzen diren espezieak egotea, adibidez kiropteroen taldekoak.

4.8. Flora eta landaredia.

EAEko landarediaren mapak eta Basoen inbentarioak lurralde arloko informazio oinarrizkoa eta ezinbestekoa biltzen dute udalerriaren eremuaren antolamendu egokia egiteko. Natur balio handieneko formazioak identifikatu beharko dira, adibidez bertako hostozabalen basoak eta erkidegoaren intereseko habitatak, lehentasunezkoak zehaztuta; halaber, katalogatutako flora espezieen banaketari buruz eskuragarri dagoen informazioa agertu beharko da.

Gainera, udalerrian landare aloktono inbaditzaileak egon daitezkeela ere kontuan hartu beharko da, bereziki hirigintza hazkundearen alternatibak, ekipamenduen kokalekuak, sistema orokorrak, etab. aztertuko diren aldeetan. Halaber, Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitatearen Zuzendaritzak bidalitako informazioa kontuan hartu beharko da.

4.9. Lurpeko urak.

Nabarniz udalerrian Ereñozar Unitate Hidrogeologikoari dagozkion gune karstikoak daude. Iraunkortasunaren Txostenean unitate hidrogeologiko horren mugaketa agertu beharko da, eta akuiferoak kargatzeko aldeak identifikatu beharko dira, baita akuiferoa deskargatzeko puntuak ere. Lurzoru urbanizaezinaren antolamenduan kontuan

como bosques autóctonos maduros, zonas de campiña, zonas de roquedos, zonas kársticas y red fluvial. Especial mención merecen las zonas kársticas del municipio, las cavidades y redes de galerías existentes, que pueden albergar especies sensibles insuficientemente conocidas como las del grupo de los quirópteros.

4.8. Flora y vegetación.

El Mapa de Vegetación de la CAPV y el Inventario Forestal aportan información territorial básica e imprescindible para hacer una correcta ordenación del ámbito municipal. Se deberán identificar las formaciones de mayor valor naturalístico como bosques de frondosas autóctonas y los hábitats de interés comunitario, especificando los prioritarios, así como la información disponible sobre distribución de especies de flora catalogadas.

También se deberá tener en cuenta la posible presencia de flora alóctona invasora en el ámbito municipal, en especial en las zonas donde se estudien alternativas de crecimiento urbanístico, ubicaciones de equipamientos, sistemas generales, etc. Asimismo se deberá considerar la información remitida por la Dirección de Biodiversidad del Gobierno Vasco.

4.9. Aguas subterráneas.

El municipio de Nabarniz alberga zonas kársticas pertenecientes a la Unidad Hidrogeológica Ereñozar. El Informe de Sostenibilidad deberá incluir una delimitación de esta unidad hidrogeológica, identificar áreas de recarga en el municipio y los principales puntos de agua que constituyan los puntos de descarga del acuífero. La ordenación del suelo no urbanizable deberá considerar la vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos como un condicionante superpuesto, definiendo qué usos son incompatibles con una eficiente

hartu beharko da akuiferoak kutsatzeko arriskua, baldintza gainjarri gisa, eta erabileren artean lurpeko uren babes eraginkorrarekin bateragarriak direnak definitu beharko dira.

protección de las aguas subterráneas.

4.10. Herri Onurako mendiak

Udalerriko Herri Onurako Mendiak lurzoru urbanizaezinaren antolamenduaren barruan sartu beharko dira, Bizkaiko Mendien Foru Arauaren 9. artikuluko horri buruzko zehaztapenak kontuan hartuta.

4.10. Montes de Utilidad Pública

Se deberán incluir los M.U.P. del municipio dentro de la ordenación del suelo no urbanizable, considerando las determinaciones del Artículo 9 de la Norma Foral de Montes de Bizkaia al respecto.

4.11. Udalerriko natura ondasunen katalogoa

HAPOa tramitatzen den aldi berean, natura ondasunen katalogoa onetsi ahalko da Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 76. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz. Katalogo horretan udalerrian ingurumen aldetik interesa daukaten elementuak sartuko dira, izaera berezia daukatenak lehenetsita: Monumentu izaerako zuhaitzak, ur iturburuak inguru karstikoan, etab.

4.11. Catálogo de bienes naturales del municipio

A la vez que se tramita el PGOU se podrá aprobar el catálogo de bienes naturales según se establece en el Artículo 76 de la ley 2/2.006, del Suelo y Urbanismo de la CAPV. En el catálogo se incluirán los elementos de interés ambiental del municipio, priorizando aquellos que tengan un carácter singular: árboles monumentales, surgencias de agua en ambiente kárstico, etc.

5. INGURUAN KONTUAN HARTU BEHARREKO BESTE ELEMENTU BATZUK

5.1. Lur kutsatuak

IHOBE, Ingurumen Kudeaketarako Sozietate Publikoak adierazi duenez, ez dago lurra kutsa dezaketen jarduerak izan dituen lur-zatirik. Hala ere, Ingurumen Zuzendaritza Nagusi honetan dauden agirietatik ondorioztatzen da gutxienez zabortegi zahar bat dagoela Nabarniz eta Arratzu arteko BI- 3242 errepidearen inguruan.

5. OTROS ELEMENTOS DEL MEDIO A CONSIDERAR

5.1. Suelos contaminados

Según la información remitida por la Sociedad Pública de Gestión Ambiental, IHOBE, no existen parcelas que hayan soportado actividades potencialmente contaminantes del suelo. Sin embargo de la documentación obrante en esta Dirección General de Medio Ambiente se desprende la presencia de al menos un antiguo vertedero en las inmediaciones de la carretera BI- 3242, Nabarniz-Arratzu.

5.2. Zarata

Zona akustikoak ezartzeari, kalitatearen helburuei eta igorpen akustikoei buruzko

5.2. Ruido

Atendiendo a lo establecido en el Artículo 13 del Real Decreto 1.367/2.007 sobre

urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuaren 13. artikuluan ezarrita dagoenaren arabera udalerriko zona akustikoak ezari beharko dira, Dekretu horren 5. artikuluan eta V. Eranskinean definitutako zona akustikoak kontuan hartuta. g) motako zona akustikoak kontuan hartu beharko dira: "kutsadura akustikoaren aurkako babes berezia behar duten espazio naturalak".

5.3. Ingurumen azpiegiturak

Eleixaldeko landa guneetan eta hiri lurzoruan lehendik dauden edo aurreikusita dauden saneamendu sistemei buruzko informazioa aurkeztu beharko da, eta nahikoak diren adierazi beharko da, kontuan hartuta antolamendua eta hazteko aukerak.

Hornidurari buruz HAPOan kontuan hartu beharko dira hartuneak eta eroanbideak, baita Tratamendu Estazioak, ere, eta horien ezaugarriei, hartune kopuruari, eroanbideei, sistema erregulatzaileei, etab.i buruzko informazioa eman beharko da. Iraunkortasunaren Txostenak berariazko atal batean aztertu beharko du hartuneekin eta lehendik dauden erregulazio-sistemekin HAPO berriak sor ditzakeen eskari berriak bete ahal diren ala ez.

Mugikortasunari dagokionez, errepideen foru sareaz gain kontuan hartu beharko dira auzoak edo bizitegi guneak lotzen dituzten bide publikoak, eta horiek leheneratu eta zerbitzuan jartzeko jarduerak proposatu beharko dira, mugikortasun iraunkorra bideratzen duten elementuak diren aldetik.

5.4. Prozesuak eta arriskuak

Zoru legearen testu bategina onartzen duen , ekainaren 20ko 2/2008 Legegintzako Errege Dekretuaren 15. artikuluan ezarritakoaren arabera *"Hirigintzako*

zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas, se deberá realizar la zonificación acústica del municipio, considerando las Áreas Acústicas definidas según el Artículo 5 y el Anexo V del citado Real Decreto. Deberá valorarse la consideración de las áreas acústicas de tipo g), "espacios naturales que requieran una especial protección contra la contaminación acústica".

5.3. Infraestructuras ambientales

Se deberá aportar información acerca de los sistemas de saneamiento, existentes o previstos en los núcleos rurales y el suelo urbano de Eleixalde y de su suficiencia, teniendo en cuenta la ordenación de los mismos y su posible crecimiento.

Respecto al abastecimiento se deberán considerar en el PGOU las tomas y conducciones así como las Estaciones de Tratamiento aportando información de sus características, número de tomas, conducciones, sistemas reguladores, etc. El Informe de Sostenibilidad deberá incluir un apartado específico donde se deberá analizar si con las captaciones y con los sistemas de regulación existentes se podrá atender a las demandas que eventualmente se generen inducidas por el nuevo PGOU.

En cuanto a la movilidad, además de la red foral de carreteras se deberán considerar los caminos públicos que conecten barrios o zonas residenciales, y proponer actuaciones para su recuperación y puesta en servicio, como elementos que favorecen una movilidad sostenible.

5.4. Procesos y riesgos

Según determina el Artículo 15 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo *"El informe de sostenibilidad ambiental de los instrumentos*

jarduketen antolamendurako bitartekoen ingurumeneko iraunkortasunaren txostenak antolamendu horren xede den esparruaren arrisku naturalen mapa bat izan behar du".

Nabarniz udalerrian, hasieran ez da egon behar uholde arrisku nabarmenik, ibai sarearen ezaugarriak eta garapen urria kontuan hartuta. Hala ere, alderdi hori baloratu beharko da. Kontuan hartu beharko da akuiferoen kutsaduraren arriskuak eta higadura arriskuak, baita trafiko istripuei lotutako arriskuak eta sute arriskuak ere.

EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 13.2.c) artikuluak ezartzen duenez, lursailen hirigintza-eraldaketa honako kasu hauetan ez da bidezko: "*Hirigintza-eraldaketak higadura, erorketa, luizi, sute edo uholdeetarako arriskua edo beste arrisku natural edo teknologiko garrantzitsu batzuk, bereziki hondamendi-arriskua, sortzen dituenean edo halakoen arriskua saihesten ez duenean*". Kasu horietan, ingurumen arriskuen eraginpean dauden lurzoruak urbanizaezin gisa sailkatuta jarraitu beharko dira. Hirigintza Arauetan ingurumen arrisku horiek kontuan hartu beharko dira erabilerak eta jarduerak arautzeko.

5.5. Nekazaritzako lurzorua

Eusko Jaurlaritzako Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko Zuzendaritzaren txostenari jaramon eginda, Nekazaritza eta Basozaintzaren LPSean definituta dauden antolamendu kategoriak kontuan hartu beharko dira. Gomendagarria da abeltzaintza ustiategi profesionalen lurzoruak Balio Estrategiko Handiko kategorian sartzea. Ingurumen eraginaren azterlanak nekazaritzako ukipen sektoriala aztertu beharko du, Nekazaritza eta Basozaintzaren LPSean definituta dagoen

de ordenación de actuaciones de urbanización deberá incluir un mapa de riesgos naturales del ámbito objeto de ordenación".

En principio en el municipio de Nabarniz no debe existir un riesgo de inundación notable, dadas las características de la red fluvial y su escaso desarrollo. No obstante se deberá valorar este aspecto. Se deberán considerar la vulnerabilidad a la contaminación de acuíferos y los riesgos de erosión, además de riesgos asociados a accidentes de tráfico y riesgo de incendio.

Atendiendo a lo establecido en el Artículo 13.2.c) de la Ley 2/2.006 del Suelo y urbanismo de la CAPV que establece que es improcedente la transformación urbanística "*Cuando provoque o no elimine riesgos ciertos de erosión, desprendimientos, corrimientos, incendios, inundaciones u otros riesgos naturales o tecnológicos relevantes, en especial de catástrofe*" los suelos sujetos a riesgos ambientales deberán mantener su clasificación como no urbanizables. Las Normas urbanísticas deberán tener en cuenta estos riesgos ambientales para la regulación de usos y actividades.

5.5. Suelo agrario

Atendiendo al informe de la Dirección de Desarrollo Rural y Litoral del Gobierno Vasco se deberán considerar las categorías de ordenación definidas en el PTS Agroforestal. Es recomendable que los suelos de las explotaciones ganaderas profesionales se incluyan en la categoría de Alto Valor Estratégico. El estudio de impacto ambiental deberá realizar el análisis de la afección sectorial agraria, tal como se define en el PTS Agroforestal. Deben considerarse los comentarios y las recomendaciones que la Dirección de Desarrollo Rural y Litoral del Gobierno Vasco hace en su informe.

bezala. Eusko Jaurlaritzako Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko Zuzendaritzak bere txostenean egiten dituen ohar eta gomendioak kontuan hartu behar dira.

6. LURZORU URBANIZAEZINAREN KATEGORIZAZIOA ETA ANTOLAMENDUA

Lurzoru urbanizaezinaren antolamendua egitean LAGetan eta lurralde plan sektorialetan zehazten diren kategoriak kontuan hartu beharko dira. LAGetan eta Nekazaritza eta Basozaintzaren LPSean definituta daudenak gainjarritako baldintza gisa hartu beharko dira. Alde horretatik gainjarritako baldintza gisa sartu beharko dira EAEko korridore ekologikoak, EAEko Paisaia Berezi eta Nabarmenen Katalogoa, Naturgune Babestuak, Urdaibaiko Biosfera Erreserba, akuiferoak kutsatzeko arriskuaren eraginpean dauden guneak edo uholdeak edo higadura bezalako ingurumen arriskuen mendean dauden guneak, udal planeamenduan gainjarritako baldintza gisa har daitezkeen beste elementu batzuez gain.

6.1. Ur-hartuneak

Nabarniz udalerriaren hornidurarako balio duten iturburuen inguruan babes perimetroak ezarri beharko dira uren araudian ezarritakoaren ondorioetarako, baliabidearen kalitatea zaintzeko eta bizilagunen hornidura arriskuan jar dezaketen kutsadura kasuak saihesteko. Euskal Autonomia Erkidegoko barneko Arroen Plan Hidrologikoaren Zirriborroak 100 metroko perimetroa ezartzen du iturburuen eta ubideetako hartuneen inguruan: http://www.uragentzia.euskadi.net/u81-0003/es/contenidos/informacion/plan_hidrologico/es_doc/adjuntos/03_Normativa_Plan%20Hidrologico_CI_Pais_Vasco_20101220.pdf (132. artikulua). Hirigintzako araudiak jardueretarako mugak definitu

6. CATEGORIZACIÓN Y ORDENACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

La ordenación del suelo no urbanizable deberá hacerse en concordancia con las categorías de ordenación definidas en las DOT y los planes territoriales sectoriales. Se deberán considerar como condicionantes superpuestos los definidos en las DOT y el PTS Agroforestal. En este sentido se deberán incorporar como condicionantes superpuestos los corredores ecológicos de la CAPV, el Catálogo de Paisajes Singulares y sobresalientes de la CAPV, los Espacios Naturales Protegidos, Reserva de la Biosfera de Urdaibai, las zonas con vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos o las áreas sometidas a riesgos ambientales como inundabilidad o erosión, además de otros elementos que el planeamiento municipal pueda considerar como tales condicionantes superpuestos.

6.1. Tomas de agua

En el entorno de los manantiales que sirven para abastecimiento del municipio de Nabarniz se deberán definir perímetros de protección a efectos de lo establecido en la normativa de aguas, con el objeto de preservar la calidad del recurso y evitar episodios de contaminación que puedan poner en entredicho el abastecimiento de la población. El borrador de Normativa del Plan Hidrológico de las Cuencas Internas de la CAPV, establece un perímetro de 100 metros alrededor de los manantiales y puntos de toma en los cauces: http://www.uragentzia.euskadi.net/u81-0003/es/contenidos/informacion/plan_hidrologico/es_doc/adjuntos/03_Normativa_Plan%20Hidrologico_CI_Pais_Vasco_20101220.pdf

beharko ditu babes perimetro horietan, baliabidearen kalitatea zaintzeko. Basogintza jarduera intentsiboak mugatuta egon beharko dira babes perimetro horietan. Perimetro hori EAEko Ibai eta Erreka Ertzen Antolamendurako LAPean definitutako ur harguneen babes zona da (LAPeko C.3 araua).

6.2. Landa guneak

Garrantzi bereziko elementuak Nabarnizko planeamenduan. Halakotzat hartzeko, EAEko lurzoruari eta hirigintzari buruzko legediaren zehaztapenak bete beharko dituzte. Euren mugak behar bezala justifikatuta egin beharko dira, eta garapen edo handitzearen eta daukaten ingurumen eta pasaia aldeko balioen arteko oreka bilatu beharko da.

HAPOan eta Iraunkortasunaren Txostenean informazio nahikoa agertu beharko da horien ezaugarriei, lurzoru eraikigarriei, sarbideei, hornidura eta saneamendu sistemei, dauzkaten ondare elementuei, dotazioei eta bestelako azpiegiturei buruz.

Udalak bidalitako agiria aztertutakoan ikus daitezkeenez, landa gune bakoitzean lehendik dauden etxebizitzak eta eraiki ahal diren gainerakoak definitzen dituen taula oker dago; izan ere, hazkunde portzentajea gaur egungo planeamenduan aurreikusitako guztizko kopuruaren arabera kalkulatzen da, gaur egun dauden etxebizitza kopuruaren arabera kalkulatu behar den arren. Taula hori behar bezala eginez landa gune bakoitzean etxebizitza aurreikuspen askoz txikiagoak sortzen dira. Alderdi hori zuzendu behar da HAPOak ahalbidetzen dituen etxebizitza berriak behar bezala kuantifikatzeko.

6.3. Urdaibai Biosferaren Erreserbaren eremua

(Artículo 132). La normativa urbanística deberá definir las limitaciones a las actividades en estos perímetros de protección con el objetivo de garantizar la calidad del recurso. Las prácticas silvícolas intensivas deberán estar limitadas en estos perímetros de protección. Este perímetro es concordante con la zona de protección de tomas de agua definida en el PTS de Ordenación de Márgenes de Ríos y Arroyos de la CAPV (Norma C.3 del PTS).

6.2. Núcleos rurales

Elementos de especial relevancia en el planeamiento de Nabarniz. Deberán cumplir con las determinaciones de la legislación del suelo y urbanismo de la CAPV, para su consideración como tales, con una adecuada justificación de su delimitación, buscando un equilibrio entre su desarrollo o ampliación y los valores patrimoniales y paisajísticos que albergan.

El PGOU y el Informe de Sostenibilidad deberán incluir información suficiente sobre sus características, parcelas edificables, accesos, sistemas de abastecimiento y saneamiento, elementos del patrimonio que albergan, dotaciones y otras infraestructuras.

Analizado el documento remitido por el Ayuntamiento se observa que la tabla donde se definen las viviendas existentes y las de posible edificación adicional en cada núcleo rural, es errónea, ya que el porcentaje de crecimiento lo calcula respecto al número total previsto por el actual planeamiento, cuando se debe calcular respecto al número de viviendas existentes en la actualidad. Una correcta elaboración de esta tabla da lugar a unas previsiones de vivienda en cada núcleo rural notablemente menores, aspecto que debe ser corregido para una correcta cuantificación de las nuevas viviendas que posibilita el PGOU.

6.3. Ámbito de la Reserva de la Biosfera de

Urdaibai Biosferaren Erreserbaren barruko udal eremuak EKPAn jasotzen diren zehaztapenak sartu beharko ditu udal planeamenduan, eta gainjarritako baldintza gisa hartu beharko du. UBEren eremuko landa guneen mugaketa eta aurreikuspenak EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea kontuan hartuta aztertu beharko dira.

Urdaibai

El ámbito municipal dentro de la Reserva de la Biosfera de Urdaibai deberá incorporar las determinaciones del PRUG en el planeamiento municipal, considerándolo como un condicionante superpuesto. La delimitación y previsiones de los núcleos rurales en el ámbito de la RBU deberá analizarse con respecto a la Ley 2/2.006 del Suelo y Urbanismo de la CAPV.

6.4. Babes berezia behar duten aldeak

Eusko Jaurlaritzako Biodibertsitatearen Zuzendaritzaren iradokizuna kontuan hartuta, Marueta-Mauruola erreka eta erreka horren alde bietako lurzoru-zerrenda bat “Babes berezikoa” kategorian sartzea gomendatzen da. Gainera, kategoria hori erabiltzea gomendatzen da kalitatezko baso autoktonoen azalerei eta erkidegoko lehentasunezko intereseko habitatak dauzkaten zonei aplikatzeko.

Mujonzuriko trikuharriaren arkeologia aldea, Bizkaiko Lurralde Historikoko Estazio Megalitikoen Monumentu Multzoaren barruan deklaratuta dagoena, planeamenduaren arlo horretan sartu beharko litzateke.

6.4. Zonas de Especial Protección

Atendiendo a la sugerencia de la Dirección de Biodiversidad del Gobierno vasco se recomienda incluir el arroyo Marueta-Mauruola y una franja de terreno en ambas márgenes del mismo en la categoría de Especial Protección. Además se recomida el uso de esta categoría a aplicar a superficies de bosques autóctonos de calidad y a zonas con hábitats de interés comunitario prioritario.

El ámbito de la estación megalítica del dolmen de Mujonzuri, declarada dentro del Conjunto Monumental de las Estaciones Megalíticas del Territorio Histórico de Bizkaia, se debiera incluir en esta figura del planeamiento.

7.-INGURUMEN IRAUNKORTASUNAREN TXOSTENAREN ZABALERA, XEHETASUN MAILA ETA ESPEZIFIKOTASUN GRADUA

Nabarnizko HAPOaren Ingurumen Eraginaren Baterako Ebaluazioaren Azterlanaren edo Ingurumen Iraunkortasunaren Txostenaren edukiaren egitura Ingurumen Eraginaren Baterako Ebaluazioaren prozedura arautzen duen 183/2003 Dekretuaren eranskinean ezarritakoaren araberakoa izango da. Horrez gain, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean dituzten eraginen ebaluazioari buruzko apirilaren 28ko

7.- AMPLITUD, NIVEL DE DETALLE Y GRADO DE ESPECIFICACIÓN DEL INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

El contenido del Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental (estudio de ECIA) o Informe de Sostenibilidad Ambiental (ISA) del PGOU de Nabarniz deberá estructurarse conforme a lo establecido en el Anexo del Decreto 183/2003 que regula el procedimiento de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental, teniendo además en cuenta el contenido definido en el Anexo I de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de determinados planes y programas en el medio ambiente. Sin

9/2006 Legearen I. Eranskinean zehaztutako edukia ere kontuan hartu beharko da. Hori gorabehera, azterlanak kontuan hartuko ditu alderdi hauek:

7.1. Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren helburuak. Azterlanaren eremua eta alternatiben azterketa.

Nabarnizko HAPOaren helburuetako batzuk erreferentzia agiri hau idazteko bidali den agirian definitzen dira. Agirian ideia hau azaltzen da: HAPOak ez du hazkunde berririk aurreikusiko, eta "0" Alternatiba ontzat ematen da. 0 Alternatiba HAPOa ez idaztean datza, etxebizitza berririk ez aurreikustean. Bizitegi lurzoru berririk edo jarduera ekonomikoetarako lurzoru berririk planteatzen ez den arren, HAPOa idatzi eta tramitatu egingo da, eta beraz, udalerria antolatu egingo da, eta antolamendu eta erregulazio horretan hainbat alternatiba aztertu ahal dira. Hala ere, aukera hori, HAPO berria ez tramitatzearen "0" alternatiba, aztertu egin beharko da. Horretarako datu eta informazio nahikoak eman beharko dira udalerriko barneko erabilerak ez antolatzearen ondorioei buruz. Azterlanean <u>HAPOa idatzi ezean ingurumenak izan dezakeen bilakaerari buruzko azterlana</u> sartu beharko da, Ingurumenaren plan eta programen eraginaren ebaluazioari buruzko apirilaren 28ko 9/2006 Legearen I eranskinaren b) idatz-zatian zehaztuta dagoenaren arabera.

Etxebizitza berrien aurreikuspenei dagokienez, bestalde, kontuan hartu behar da txosten honen 6.2. puntuan esaten dena, hain zuzen ere, landa guneetarako egiten diren kuantifikazioek ez dutela betetzen lurzoruari buruzko araudia. Halaber, beharrezkotzat jotzen da UER-2ko hiri lurzoruaren ezaugarriak baloratzea,

perjuicio de ello el estudio tendrá en cuenta los siguientes aspectos:

7.1. Objetivos del Plan General de Ordenación Urbana. Ámbito del estudio y análisis de alternativas.

Algunos de los objetivos del nuevo PGOU de Nabarniz se definen en el documento remitido para la elaboración de este documento de referencia. En el documento se expone la idea de que el PGOU no va a prever nuevos crecimientos, dándose por buena la Alternativa "0". La Alternativa 0 consiste en no redactar el PGOU, no en no prever nuevas viviendas. Aunque no se planteen nuevos suelos residenciales o de actividades económicas, el PGOU sí que se va a redactar y tramitar y por tanto va a ordenar el municipio, y en esa ordenación y regulación de usos si se pueden barajar diferentes alternativas. No obstante esta posibilidad se deberá analizar es decir, la alternativa "0" o de no tramitación del nuevo PGOU, aportando datos e información suficiente acerca de las consecuencias de no ordenar los usos internos del municipio. Se deberá incluir en el estudio un <u>análisis de la probable evolución del medio ambiente en caso de no redactarse el PGOU</u>, según lo determinado en el apartado b) Anexo I de la Ley 9/2006 de 28 de abril, sobre evaluación de determinados planes y programas en el medio ambiente.

Respeto a las previsiones de nuevas viviendas debe además tenerse en cuenta lo manifestado en el punto 6.2. de este informe en el sentido de que las cuantificaciones que se hacen para los núcleos rurales no cumplen con la normativa del suelo. También se considera necesario valorar las características del suelo urbano de la UER-2, en concreto sus dimensiones y densidad edificatoria, desde un

zehazki neurriei eta eraikuntza-dentsitateari dagokienez, bultzatzen den lurralde ereduaren iraunkortasunaren ikuspuntutik.

Iraunkortasunaren Txostenak udalerriko lurralde eredua definitzeko kontuan hartzen diren alternatibak nahiz HAPOak sustatzen dituen jarduerak behar bezala aztertu behar ditu, eta hartutako konponbideak behar bezala justifikatu. Aztertutako alternatibak, benetan alternatiba izan behar dira, alderdi tekniko eta ekonomikoan bideragarriak izan behar diren neurrian.

Aztertu beharreko eremuari dagokionez, Nabarnizko udal mugartea hartu behar du barnean, eta kanpoaldearen gaineko eraginak egonez gero, eraginpean dauden esparruak.

7.2.- Beste Plan eta programa batzuekiko elkarreraginak.

Dagokigun Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren eremuan eragiten duten beste plan batzuen ondoriozko gidalerro eta irizpideak kontuan hartzea eta garatzea helburu duten zehaztapenak. Arlo honetan hainbat plan eta programek dute eragina, hizpide den gaiari dagokionez. Horietako batzuk indarrean daude eta beste batzuk administrazioaren izapideak egiten ari dira.

- EAEko Ingurumen-arloko Esparru Programa (2007-2010):
- Bizkaiko Foru Aldundiaren Bizkaia 21 Programa
- Gernika-Markinako Lurraldeko Plan Partziala, hasierako onespenaren fasean dagoena.
- EAEko Ibai eta Erreka Ertzak Antolatzeko Lurralde Plan Sektoriala –

punto de vista de sostenibilidad del modelo territorial que se propugna.

El Informe de Sostenibilidad debe realizar un correcto análisis de las alternativas barajadas para definir el modelo territorial municipal así como de las actividades promovidas por el PGOU y una adecuada justificación de las soluciones adoptadas. Las alternativas estudiadas deben serlo efectivamente, en la medida en que deben ser técnica y económicamente viables.

Respecto al ámbito de estudio, éste debe abarcar el término municipal de Nabarniz y en la medida que haya influencias sobre el exterior, los ámbitos afectados.

7.2.- Interacción con otros planes y programas.

Determinaciones que tienen por objeto considerar y desarrollar las directrices y criterios procedentes de otros planes, con repercusión en el ámbito del Plan General de Ordenación Urbana que nos ocupa. Inciden en esta área diferentes planes y programas en relación al asunto de referencia, algunos de los cuales están vigentes y otros se encuentran en diferente estado de tramitación administrativa:

- Programa Marco Ambiental de la CAPV 2007-2010:
- Programa Bizkaia 21. Diputación Foral de Bizkaia.
- Plan Territorial Parcial de Gernika-Markina, en fase de aprobación inicial.
- Plan Territorial Sectorial de Ordenación de Márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV (Vertiente Cantábrica). Las determinaciones del PTS de ríos se han de

Isurialde kantauriarra. LPSaren zehaztapenak ibai sare osoan aplikatu behar dira, LPSaren kartografian ageri zein ez.

- EAEko Nekazaritzako eta Basogintzako Lurraldearen Arloko Plana.
- EAEko Jarduera Ekonomiko eta Merkataritza Ekipamenduetarako Lurralde Plan Sektoriala
- Autonomia Erkidegoko Babes Zibileko Plana, ekainaren 24ko 153/1997 Dekretuak onetsitakoa.
- Euskal Baso Plana (1994-2030).
- Bizkaiko errepideen plana.
- Kantauri ekialdeko Plan Hidrografikoa gaur egun tramitatzen ari dena.
- Bizkaiko Hiri Hondakin Solidoak Kudeatzeko Plan Integrala.
- Nekazaritzaren garapen iraunkorrerako plana (2000-2006).

Gainera, honako agiriok hartu beharko dira kontuan:

- “Paisaiaren Europako Konbentzioa”. Europako Kontseilua.
- “EAEko paisaia nabarmen eta berezien katalogoa.
- “Baso Inbentarioa (2006)”. Nekazaritza Ministerioa.
- “EAEko lurzoruen erosioaren mapa (2005)”. Eusko Jaurlaritza.
- “EAEn kutsatuta egon litezkeen lurren katalogoa". Eusko Jaurlaritza.

7.3. Kontuan izan beharreko legedia

Administrazio-xedapenen identifikazioa eta ingurumen-arloko legeria eta plana egitean xedapen horiek kontuan hartu direla egiaztatzeko azterketa. Ingurumen eraginaren baterako ebaluazioaren azterlana egiteko kontuan izan beharko da ingurumenari loturiko legeria. Honakoa hau izango da gutxienez:

- 3/1998 Legea, otsailaren 27koa, Euskal

aplicar a toda la red fluvial independientemente de que esté o no grafiada en la cartografía del PTS.

- Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la CAPV.
- Plan Territorial Sectorial de Actividades Económicas y equipamientos comerciales de la CAPV
- Plan de Protección Civil de la Comunidad Autónoma aprobado por Decreto 153/1997, de 24 de junio.
- Plan Forestal Vasco 1994-2030.
- Plan de Carreteras de Bizkaia.
- Plan Hidrológico de la Demarcación Cantábrico Oriental, actualmente en tramitación.
- Plan Integral de Gestión de Residuos Urbanos de Bizkaia. PIGRU.
- Plan de Desarrollo Rural Sostenible 2000-2006.

Se deberán considerar además los siguientes documentos:

- “Convención Europea del Paisaje”. Consejo de Europa.
- “Catálogo de Paisajes Sobresalientes y Singulares de la CAPV”.
- “Inventario forestal (2006)”. Ministerio de Agricultura.
- “Mapa de erosión de suelos de la CAPV (2005)”. Gobierno Vasco.
- “Catálogo de suelos potencialmente contaminados de la CAPV”. Gobierno Vasco.

7.3.- Legislación a considerar

Identificación de disposiciones administrativas y legislación de índole ambiental y análisis de cómo tales disposiciones se han tenido en cuenta durante la elaboración del plan. La legislación ambiental que debe ser tenida en cuenta para elaborar el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental será al menos la siguiente:

- “Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de

Autonomia Erkidegoko ingurumena babesteari buruzkoa.

- 43/2003 Legea, azaroaren 21ekoa, Mendiei buruzkoa.
- 11/1997 Foru Araua, urriaren 14koa, basoko askotariko espezie autoktonoen erregimen espezifikoari buruzkoa.
- 3/1994 Foru Araua, ekainaren 2koa, Mendiei eta Naturgune Babestuen Administrazioari buruzkoa.
- 92/43/CEE Zuzentaraua, 1992ko maiatzaren 21ekoa, habitat naturalak eta basa-fauna eta -landaredia kontserbatzeari buruzkoa.
- 16/1994 Legea, ekainaren 30ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Zaintzeari buruzkoa.
- 42/2007 Legea, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoa.
- 7/1990 Legea, uztailaren 3koa, Euskal Kultura Ondareari buruzkoa.
- Legegintzako 1/2001 Errege Dekretua, uztailaren 20koa, urari buruzko legearen testu bategina onesten duena.
- 2000/60/EE Zuzentaraua; horren bidez uren politikaren esparruan erkidegoko esparru bat ezarri zen.
- 1/2006 Legea, ekainaren 23koa, Urarena.
- Kutsadura eta narriaduraren aurka lurpeko urak babestea arautzen duen urriaren 2ko 1514/2009 Errege Dekretua
- 17/2003 Legea, azaroaren 17koa, Zaratarena.
- 1513/2005 Errege Dekretua, abenduaren 16koa; horren bidez zarataren azaroaren 17ko 37/2003 Legea garatu zen, ingurumeneko zarata ebaluatzeari eta kudeatzeari lotuta.
- 1367/200 Errege Dekretua, urriaren 19koa, Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea garatu duena, zona akustikoari, kalitate-helburuei eta emisio akustikoei buruzkoa.
- 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
- 2/2008 Legegintzako Errege Dekretua,

Protección del Medio Ambiente del País Vasco".

- "Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes".
- "Norma Foral 11/1997, de 14 de octubre, de régimen específico de diversas especies forestales autóctonas"
- "Norma Foral 3/1994, de 2 de junio, de Montes y administración de espacios naturales protegidos".
- "Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1.992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y la fauna y flora silvestres".
- "Ley 16/1994, de 30 de junio, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco"
- "Ley 42/2007, del Patrimonio Natural y la Biodiversidad".
- "Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco".
- "Real Decreto Legislativo 1/2001 de 20 de julio, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Aguas"
- "Directiva 2000/60/CE, por la que se establece un marco comunitario en el ámbito de la política de aguas".
- "Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas"
- " Real Decreto 1514/2009, de 2 de octubre, por el que se regula la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación y el deterioro"
- "Ley 17/2003, de 17 de noviembre del Ruido".
- "Real Decreto 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental".
- "Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas"
- "Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo".
- "Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20

uztailaren 20koa, Lurzoruari buruzko Legearen testu bategina onetsi duena.

- Hondakin eta lurzoru kutsatuei buruzko uztailaren 28ko 22/2011 Legea.
- 1/2005, otsailaren 4koa, lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzekoa.
- 49/2009 Dekretua, otsailaren 24koa, hondakinak hondakindegietan biltegiratuta eta betelanak eginda deuseztatzea arautzen duena.
- 105/2008 Errege Dekretua, otsailaren 1ekoa, eraikuntzako eta eraispeneko hondakinen produkzioa eta kudeaketa arautzen duena.
- 9/2006 Legea, apirilaren 8koa, plan eta programa jakin batzuek ingurumenean dituzten eraginen ebaluazioari buruzkoa.
- 183/2003 Dekretua, uztailaren 22koa, ingurumen-eraginaren baterako ebaluazioaren prozedura arautzen duena.
- 27/2006 Legea, uztailaren 18koa, ingurumenaren arloan justizia lortzeko, informazioa eskuratzeko eta parte-hartze publikorako eskubideak arautzen dituena .

7.4.- Ingurumenak jasan ditzakeen eragin nabarmenak.

Iraunkortasunaren Txostenean ingurumenaren gaineko eragin nabarmenen identifikazioa agertu beharko da, eta gerora, planeko proposamenak garatu eta egikaritzearen ondoriozko ingurumen eragin horien ezaugarriak zehaztu, planaren barneko antolamenduaren arabera.

Balorazio horiek Nabarniz udalerriaren esparruan eraginpean dauden aldagaien ingurumen, paisaia eta kultura balioaren azterlanarekin koherenteak izan beharko dira.

Lurzoruaren sailkapen eta balorazioaren

de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo”.

- “Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados”.
- “Ley 1/2005, de 4 de febrero, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo”.
- “Decreto 49/2009, de 24 de febrero, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero y la ejecución de los rellenos”.
- “Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición”.
- “Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.”
- “Decreto 183/2.003, de 22 de julio, por el que se regula el procedimiento de evaluación conjunta de impacto ambiental”.
- “Ley 27/2006, de 18 de julio, por el que se regula el derecho de acceso a la información ambiental, el derecho de participación pública y de acceso a la justicia en materia de medio ambiente”.

7.4.- Probables efectos significativos sobre el medio ambiente.

En el Informe de Sostenibilidad se deberá incluir una identificación de los efectos ambientales más significativos y una posterior caracterización de esos efectos ambientales, derivados del desarrollo y ejecución de las propuestas del plan, en función de la ordenación interna del mismo.

Tales valoraciones deben ser congruentes con el análisis que se hace del valor ambiental, paisajístico y cultural de las variables afectadas en el ámbito del municipio de Nabarniz.

Se identificarán las actuaciones derivadas de la clasificación y calificación del suelo con

ondoriozko jarduketak identifikatuko dira, arreta berezia jarrita bizitegi lurzoru berrien eta jarduera ekonomikoen sailkapen berriak proposatzen diren kasuetan, baita egikaritze unitateen eta sailkatutako baino garatu gabeko esparruen garapenean ere.

Nabarnizen arreta berezia jarri behar da etxebizitza berrien eraikuntzak paisaian izan ditzakeen eraginen balorazioan, bai landa guneen kasuan, bai Eleixaldeko hiri lurzoruan.

Planeamendua garatu ahala sortuko diren ur eta energia kontsumoari buruzko datuak aurkeztu beharko dituzte, baita kontsumoa murrizteko edo erabileraren eraginkortasuna hobetzeko planteatutako neurriak ere.

Aurreko ataletan adierazitakoaz gain, kontuan hartuko da Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikari buruzko 17/2008 Legearen Bigarren Xedapen Gehigarriaren edukia, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeari 97 bis artikulua gehitzen diona: *«97 bis artikulua. Balio agrologiko handiko lurrei buruzko proiektuak izapidetzea.*

1– Euskal Autonomia Erkidegoan balio agrologiko handiko lurzoruetan aurreikusten den edozein administrazio-proiektu edo –jarduerak nekazaritza arloan eskuduna den foru-organoaren txostena beharko du. Balio agrologiko handiko lurzoruak hala definitzen dira euskal landa espazioa antolatzeko une bakoitzean indarrean den erreferentzia-esparruan ezarritakoarekin bat etorriz. Txostena ikusita, Lurraldea Antolatzeko Batzordeak azken txostena emango du, eta loteslea izango da hirigintza plangintzaren barruko antolamendurako».

7.5.- Neurri zuzentzaileak, babes neurriak eta konpentsazio neurriak.

especial atención en el caso de que se propongan clasificaciones de nuevos suelos residenciales y de actividades económicas, así como del desarrollo de las unidades de ejecución y ámbitos clasificados pero no desarrollados.

En Nabarniz merece especial atención valorar los efectos que sobre el paisaje pueden tener las nuevas edificaciones de viviendas, tanto en el caso de los núcleos rurales como en el suelo urbano de Eleixalde.

Deberán aportar datos acerca del consumo de agua y energía que se generarán a medida que se desarrolle el planeamiento, así como las medidas planteadas para minimizar su consumo o mejorar la eficiencia en su uso.

Además de lo señalado en los apartados anteriores se tendrá en cuenta el contenido de la Disposición Adicional Segunda de la Ley 17/2.008, de Política Agraria y Alimentaria que añade un nuevo artículo 97 bis a la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo: *«Artículo 97 bis. Tramitación de proyectos sobre suelos de alto valor agrológico.*

1.– Cualquier proyecto o actuación administrativa prevista en la Comunidad Autónoma del País Vasco sobre suelos de alto valor agrológico, así definidos conforme a lo establecido en el marco de referencia vigente en cada momento para la ordenación del espacio rural vasco, exigirá la emisión de informe por el órgano foral competente en materia agraria. A la vista de éste, la Comisión de Ordenación del Territorio emitirá informe final que será vinculante para las figuras de planeamiento urbanístico».

7.5.- Medias correctoras, protectoras y compensatorias.

El estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental hará una descripción de las

Ingurumen eraginaren baterako ebaluazioaren azterlanak egikaritu behar diren neurri zuzentzaileen, babes-neurrien eta konpentsazio-neurrien deskribapena egingo du.

Gutxienez hauek agertuko dira:

- Natura eta kultura balio bereziak dauzkaten guneen mugak eta gune horien babesa.
- Eraikuntza eta urbanizazio obren neurri babesleak eta obra horiek egiteko baldintzak.
- Inguruko zarata leuntzeko neurriak.
- Hondakinak behar bezala kudeatzeko neurriak.
- Formulatu beharreko alternatibak aztertzeko partaidetza publikoko mekanismoen ezarpena.

Hirigintzako araudian HAPOaren zehaztapenak garatzeko baldintza horiek sartu beharko dira.

Eraikuntza eta urbanizazio proiektuetan kontuan hartu beharreko zehaztapenak ezarri behar dira, baliabide horien erabilera murriztea helburu dutenak, hainbat alderdi kontuan hartuta, adibidez eraikinen energia eraginkortasuna, uraren erabilera eraginkorra, etab.

Energiaren Euskal Erakundeak bere txostenetan adierazi duenaren haritik, gomendagarritzat jotzen da Plan Orokorraren arauetako eraikuntza araudian eraikinen energia eraginkortasuna sustatzeko neurriak eta eraikin berrietan nahiz lehendik dauden eraikinen birgaitze-lanetan energia berriztagarria sortzeko sistemen sustapenerako neurriak txertatzea.

7.6.-Planaren eraginak ikuskatzeko mekanismoak.

Azterlanean planak ingurumenaren gain

medidas protectoras, correctoras y compensatorias que se llevarán a cabo.

Figurarán al menos:

- Delimitación de las áreas con especiales valores naturalísticos y culturales y su protección.
- Medidas protectoras y condicionantes de ejecución de obras de edificación y urbanización.
- Medidas destinadas a minimizar el ruido ambiental.
- Medidas destinadas a la correcta gestión de los residuos.
- Establecimiento de mecanismos de participación pública para el análisis de las alternativas a formular.

En la normativa urbanística se deberán incluir estos condicionantes para el desarrollo de las determinaciones del PGOU.

Se deben establecer determinaciones, a considerar en los proyectos constructivos y de urbanización, tendentes a la minimización del uso de estos recursos, considerando aspectos como la eficiencia energética en los edificios, uso eficiente del agua, etc.

En la línea de lo informado por el Ente Vasco de la Energía se considera recomendable la inclusión, en la normativa de edificación de las normas del Plan General, de medidas para fomentar la eficiencia energética en los edificios y la promoción de sistemas de generación de energía renovable en las nuevas edificaciones y en la rehabilitación de las existentes.

7.6.- Mecanismos de supervisión de los efectos del Plan.

El estudio incluirá un programa de supervisión de los efectos del plan. Entre los controles previstos en el programa de supervisión de los objetivos y estrategias del plan se tendrán en consideración también:

izan ditzakeen eraginak ikuskatzeko programa sartu beharko da. Planaren helburuak eta estrategiak betetzen diren egiaztatzeko programan aurreikusitako kontrolen artean, besteak beste, honakoak ere kontuan hartuko dira:

- Planean aurreikusitako jardueren betetze-maila eta horrek ingurumenean duen eragina kontrolatzea.
- Planaren ingurumen arloko helburuak eta beste plan batzuk bat datozela kontrolatzea. Horretarako, lurraldean sinergiak eta ingurumeneko metaketa-efektu kaltegarriak eragiten diren egiaztatuko da.
- Planaren aurreikuspenen barruan sartzen diren edo sartzen ez diren jardueren eragina kontrolatzea, aurreikusi ez diren eraginak gertatu diren egiztatuz.
- Indarrean den araudiarekin bat etorriz, ingurumen eragina ebaluatzeko izapideak egin behar dituzten Plana garatzeko planak eta/edo proiektuak antzematea.

Planaren ingurumen-jarraipen egokia egiteko, ingurumen eraginaren azterlanean jarraipenaren xede izan beharko diren ingurumen- eta kultura-aldagaiak identifikatu beharko dira. Jarraipen-aldagaiak eta erabiliko den metodologia ezarriko dira (datuak hartzeko estrategiak, muga-mailak edo erreferentziazko mailak, maiztasuna, langileak, aurrekontua, aldian behingo txostenak, etab.), identifikatutako eragin esanguratsuen nahiz neurri babesleen, zuzentzaileen eta konpentsazio neurrien betetzearen jarraipena eta neurri horien eragingarritasunarena egin ahal izateko.

Planaren ingurumen-jarraipen egokia egiteko adierazle hauek aztertuko dira:

- leheneratutako kultura elementuak.
- paisaia arloaren balorazioa: urbanizazio

- Controles sobre el grado de ejecución de las actuaciones previstas en el plan y sus implicaciones ambientales.
- Controles sobre la correspondencia, en su caso, de los objetivos ambientales del plan con otros planes, comprobando la generación de sinergias y efectos acumulativos ambientales adversos en el área afectada.
- Controles sobre la inducción de actividades incluidas o no en las previsiones del plan, comprobando si se producen impactos no previstos.
- Detección de planes o proyectos de desarrollo sometidos a algunos de los trámites de evaluación de impacto ambiental conforme a la normativa vigente.

Para llevar a cabo el correcto seguimiento ambiental del Plan, en el estudio de impacto ambiental se deben identificar las variables ambientales y culturales que deberán ser objeto de seguimiento. Se fijarán los indicadores de seguimiento y la metodología que se utilizará (estrategias de tomas de datos, niveles límites o de referencia, periodicidad, personal, presupuesto, elaboración de informes periódicos, etc.), de modo que pueda realizarse el seguimiento de cada uno de los impactos significativos identificados y del cumplimiento de las medidas protectoras, correctoras y compensatorias propuestas, así como de la efectividad de las mismas.

Al menos se analizarán los indicadores para llevar a cabo el correcto seguimiento ambiental del Plan:

- elementos culturales recuperados.
- valoración paisajística: desarrollo de las actuaciones de urbanización y edificación.
- estado de las poblaciones de flora y fauna catalogada.
- estado de las masas de agua. Calidad de

eta eraikuntza jardueren bilakaera.

- katalogatutako flora eta faunaren populazioen egoera.
- ur masen egoera. Uren kalitatea.

7.7.- Laburpen-agiria.

Azterlanak azterlanean bertan azaldutako informazioaren laburpen ez teknikoa edo sintesi-agiri bat izango du.

7.8.- Kartografia eta irudiak.

Iraunkortasunaren Txostenean HAPOaren jarduketak definitzeko, ingurumeneko aldagaiak deskribatzeko eta aurreikusitako jarduketen eraginak baloratzeko beharrezkoa den kartografia sartu beharko da. Hauek sartu beharko dira:

- Ingurumeneko aldagai nagusien kartografia: hidrologia, ur masen egoera, geologia eta interes geologikoko esparruak, haitzuloak, hornidurarako ur puntuak, kultura ondarearen elementuak, faunarako interesa daukaten guneak, arro bisualak eta horien kalitatea, korridore ekologikoak, lotura interes berezia duten eta zaindu behar diren elementuak, landaredia, erkidegoaren intereseko habitatak, ingurumen arriskuak: uholdeak, utzitako meatze-egiturak, balio agrologiko handiko lurrak, mugikortasuna: oinezkoentzako bideak, bide publikoak. Kartografia eskala egokian aurkeztu beharko da, HAPOaren ingurumen balorazio egokia egin ahal izateko.
- Eragin garrantzitsuenen planoak.
- Neurri zuzentzaileen planoak.

Gainera, udalerriko gunerik bereizgarrienak eta balio bereziak dituztenak identifikatzen dituzten argazkiak eta irudiak gehitu behar dira, baldin eta horietan jarduketa berriak aurreikusita badaude, esate baterako landa

las aguas.

7.7.- Documento de síntesis.

El estudio incluirá un documento de síntesis o resumen no técnico de la información abordada en el mismo.

7.8.- Cartografía e imágenes.

Se deberá incorporar en el Informe de Sostenibilidad la cartografía necesaria para definir las actuaciones del PGOU, describir las diferentes variables ambientales y valorar los efectos de las actuaciones previstas. Se deberá incorporar:

- Cartografía de las principales variables ambientales: hidrología, estado de las masas de agua, geología y ámbitos de interés geológico, cavidades, puntos de agua de abastecimiento, elementos del patrimonio cultural, zonas de interés para la fauna, cuencas visuales y su calidad, corredores ecológicos, elementos conectores de especial interés a preservar, vegetación, hábitats de interés comunitario, riesgos ambientales: inundabilidad, estructuras mineras abandonadas, suelos de alto valor agrológico, movilidad: viales peatonales, caminos públicos. La cartografía deberá aportarse a una escala adecuada para poder realizar una correcta evaluación ambiental del PGOU.
- Planos de impactos principales.
- Planos de medidas correctoras.

Además se deberán incorporar las fotografías e imágenes que identifiquen las zonas del municipio más características, con especiales valores, donde se prevean nuevas actuaciones, como los núcleos rurales, Eleixalde, etc.

El estudio incorporará las infografías y simulaciones fotográficas necesarias para la evaluación paisajística del mismo. Este

guneak, Eleixalde, etab.

Azterlanak beharrezko infografiak eta argazki-simulazioak gehituko ditu inguruaren paisaia-ebaluazioa egiteko. Alderdi hori bereziki interesgarria da langa guneetan. Horietan argazki-simulazioak aurkeztu beharko dira gaur egungo egoera eta etorkizunekoa konparatzeko, aurreikusitako eraikinen garapen osoaren eremuan. Azterlan hori landa guneen hazkunderako planteatzen diren hazkunde-aukera guztietarako egin beharko da.

Txosten honetan aipatutako informazio guztia banatu egingo da, gainera, erraz erreproduzitzeko formatuetan eta informatikako telekomunikazioen edo bestelako bitarteko elektronikoen bidez.

7.9.- Bideragarritasun ekonomikoaren txostena.

Ingurumenaren plan edo programa batzuen eragina ebaluatzeko 9/2006 Legearen I. Eranskinean ezarritakoaren arabera, ingurumenaren gaineko eraginaren baterako ebaluazioaren azterlanean planaren edo programaren eragin kaltegarriak saihestu, murriztu edo aurre egiteko aurreikusi diren aukeren bideragarritasun ekonomikoaren txostena jaso beharko da.

Gainera, Lurzoruari buruzko Legearen Testu Bategina onetsi duen ekainaren 20ko 2/2008 Legegintzako Errege Dekretuaren 15.4 artikulua kontuan hartuta Nabarnizko HAPOak barnean hartu beharko du *bideragarritasun ekonomikoari buruzko txosten edo memoria, beharrezkoak diren azpiegituren ezarpenak eta mantentzeak edo emaitzazko zerbitzuak abian jartzeak eta emateak eraginpean hartutako Ogasun Publikoetan duen eragina haztatuko duena, baita ekoizpen-erabileretara zuzendutako lurzorua nahikoa eta egokia den ere*.

aspecto es de especial interés en los núcleos rurales donde se deberán aportar simulaciones fotográficas comparando la situación actual con la situación futura, en el escenario de desarrollo total de las edificaciones previstas. Este análisis debe realizarse para las diferentes alternativas de crecimiento que se planteen para el crecimiento de los núcleos rurales.

Toda la información citada en este informe será proporcionada, además, en formatos de fácil reproducción y acceso mediante las telecomunicaciones informáticas o por otros medios electrónicos.

7.9.- Informe de viabilidad económica.

En cumplimiento de lo determinado en el Anexo I de la Ley 9/2006 sobre evaluación de determinados planes y programas en el medio ambiente, el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental deberá incluir un informe sobre la viabilidad económica de las alternativas y de las medidas dirigidas a prevenir, reducir o paliar los efectos negativos del plan o programa.

Además atendiendo al Artículo 15.4 del RDL 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo el PGOU de Nabarniz debe incluir *un informe o memoria de sostenibilidad económica, en el que se ponderará en particular el impacto de la actuación en las Haciendas Públicas afectadas por la implantación y el mantenimiento de las infraestructuras necesarias o la puesta en marcha y la prestación de los servicios resultantes, así como la suficiencia y adecuación del suelo destinado a usos productivos*.

8.- INFORMAZIO- ETA KONTSULTA-MODALITATEAK.

Plan eta programa jakin batzuek ingurumenean dituzten eraginen ebaluazioari buruzko apirilaren 28ko 9/2006 Legearen 9. eta 10. artikuluetan ezarritakoa betez, atal honetan informatzeko eta kontsulta egiteko modalitatea definitzen da eta eragindako herri-administrazioak eta interesa duen jendea identifikatzen da.

Informazio eta kontsulta modalitateari dagokionez, Nabarnizko Udalak, erakunde sustatzailea den aldetik, jarduketa hauek burutuko ditu:

a) Nabarnizko Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren lehenengo agiria jendaurrean jartzea, bai eta horren ingurumen-eraginaren ebaluazioari buruzko azterlana eta ingurumen-eraginaren aurretiko txostena ere; horretarako, iragarkia argitaratuko da aldizkari ofizialean, eta, gutxienez, 45 egun izango dira, oharrak aztertu eta egiteko.

b) Kaltetutako herri-administrazioei eta interesa duen jendeari kontsulta egitea Planaren eta plan horren Ingurumen Eraginaren Baterako Ebaluazioaren Azterlanaren eta Ingurumen Eraginaren Hasierako Txostenaren lehenengo agiria bidaliz. Kontsulta egingo zaien herri-administrazioak eta interesa duen jendea Erreferentzia Agiri honetan adierazitakoak eta identifikatutako izango dira gutxienez.

8.- MODALIDADES DE INFORMACIÓN Y CONSULTA.

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 9 y 10 de la Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre Evaluación de los efectos de determinados planes y programas sobre el medio ambiente, en el presente apartado se define la modalidad de información y consulta, y se identifican las Administraciones Públicas afectadas y el público interesado.

Por lo que respecta a la modalidad de información y consulta, el ente promotor el Ayuntamkiento de Nabarniz, realizará las siguientes actuaciones:

a) Información pública del primer documento del “Plan General de Ordenación Urbana de Nabarniz” y de su Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental así como del Informe Preliminar de Impacto Ambiental mediante inserción de anuncio en boletín oficial, disponiendo al menos 45 días para su examen y formulación de observaciones.

b) Consulta a las administraciones públicas afectadas y al público interesado mediante remisión del primer documento del Plan, de su Estudio de Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental y del Informe Preliminar de Impacto Ambiental. Las Administraciones Públicas afectadas y público interesado objeto de consulta serán, cuando menos, las señaladas e identificadas en este Documento de Referencia.

9.- INGURUMEN ERAGINAREN HASIERAKO TXOSTENAREN JAULKIPENA

Hiri Antolamendurako Plan Orokorren onespenari dagokionez indarrean dagoen prozedurak ezarri duena betez, Ingurumen

9.- EMISION DEL INFORME PRELIMINAR DE IMPACTO AMBIENTAL

En aplicación de lo establecido en el procedimiento vigente para la aprobación de Planes Generales de Ordenación Urbana, el

Organoak ingurumeneko eraginaren aurretiazko txostena jaulkiko du, betiere Plana hasieran onetsi baino lehen. Txosten horren jaulkipenerako kontuan hartuko da HAPOaren aurrerapena edo lehen agiria eta ingurumeneko eraginaren ebaluazio bateratuaren azterlana, hain zuzen ere bata eta bestea honako erreferentzia agiri honetan ezarri denari doituta eta egokituta.

Órgano Ambiental emitirá el Informe Preliminar de Impacto Ambiental, que siempre será antes de la Aprobación Inicial del Plan. Para la emisión de dicho informe se tendrá en cuenta el Avance o primer documento del PGOU y el estudio de evaluación conjunta de impacto ambiental, adaptados ambos a lo especificado en este Documento de Referencia.

Bilbo, 2012ko otsailaren 28a.

Izp. /Fdo.: Iosu Madariaga Garamendi

INGURUMENEKO FORU DIPUTATUA
INGURUMEN FORU DIPUTATUA